

Heves Megye Mezőszemere Község

XXXV.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mezőszemere Község Önkormányzat Képviselőtestület 2018. december 18. (kedd) délelőtt 09 óra 00 perc kezdettel tartott zárt ülésén

Határozat száma	Tárgya
77/2018. (XII.18.)	Folyószámlahitel felvétel
78/2018. 8XII.18.)	Sportpálya felújítás átadási határideje 2019. április 30.
Rendelet száma	Tárgy

Megjelent képviselőtestületi tagok: 6 fő

Igazoltan távol: 1 fő

Igazolatlanul távol: 0 fő

Lakosság részéről: 0 fő

Készült: 1 példányban.

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőszemere Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 18. napján tartott rendkívüli testületi ülésén

Az ülés helye: Mezőszemere Község Önkormányzat Tanácskozó Terme
3378 Mezőszemere, Május 1 út 36.

Jelen vannak: Bukta Mária polgármester
Gazsi László alpolgármester
Bartók István képviselő
Bukta Imre képviselő
Jakab Gábor képviselő
Molnár Irén képviselő

Igazoltan távol: Jakab Géza képviselő

Igazolatlanul távol:

Meghívottak: dr. Tanárki-Fülöp István jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Bozsó Lászlóné igazgatási főmunkatárs

Bukta Mária polgármester

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait a rendkívüli képviselő-testületi ülésen. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a megválasztott hat képviselő-testületi tag közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes és azt megnyitja.

A képviselő-testületet telefonon hívtam össze, mivel rendkívül sürgős esetben kell dönten.

Bukta Mária polgármester

Mezőszemere Község Önkormányzat pillanatnyi anyagi helyzetét (számlaegyenlegeit), a jövőben még várható bevételeit áttekintve megállapítható, hogy a gazdasági évet biztonságosan le tudjuk zárni.

Előre tekintve, 2019. év kezdetéhez, a január elején esedékes decemberi bér kifizetésének biztonsága érdekében szükséges 5 millió forint erejéig számlavezető pénzügyintézetünknel a CENTRÁL Takarékszövetkezeti Hitelintézetnél újabb folyószámla hitel felvételére.

Nyitrai Zsolt képviselő úrral beszéltem és megígérte, hogy rá néz a REKI és a másik pályázatra.

Pályázatok kifutottak, orvosi rendelő pályázata is lezárul.

A képviselő-testület október 18-án hozott határozata alapján a folyószámla hitel fedezetéül az önkormányzat tulajdonában lévő föld területet fogadta el.

REKI pályázatra nem kaptunk még egy forintot sem. A költségvetés 17 millió forintos hiánya most jelentkezik. Levelet írtam a Belügyminisztériumba, s kértem a támogatásukat.

Gazsi László alpolgármester

Sportpálya kifizetése hogy áll? Le van állva a munka.

Bukta Mária polgármester

Ki kell fizetni 2018. december 31.-ig a beruházást, mert vissza kell fizetni az összeget.

Bukta Imre képviselő

Sportpálya ügyben, ha nincs teljesítés, hogy lehet kifizetni a vállalkozónak.

Bukta Mária polgármester

Megállapodások lesznek.

Bukta Imre képviselő

Külön megállapodást hogy lehet kifizetni, ha már kifizetted?

Bukta Mária polgármester

A beruházás azért késett, mert nem volt kapacitás rá, hogy kivitelezzük.

Bukta Imre képviselő

Ez nem kapacitás kérdése.
Szerintem szándékosság volt benne.

Bukta Mária polgármester

Erre nem tudok reagálni.

dr. Tanárki-Fülöp István jegyző

Szűkös létszámmal működik a hivatal, kapacitás hiány miatt fejlesztések maradtak el. Sajnos egyetlen praktikus megoldás van, hogy ki kell fizetni december 31-ig a számlát, mert vissza kell fizetni az összeget.

Bukta Imre képviselő

Októberben megszavaztuk a döntést és azt mondta a polgármester asszony, hogy kész lesz a beruházás.

Bartók István képviselő

Félek ettől a dologtól, hogy kész lesz majd. Iskolába is ezt történt kifizettük, mert szorított az idő és most nem csinálta meg a kivitelező, pedig megígérte, hogy megcsinálja, 10 m2 vakolásról van szó és ez már két éve húzódik. Most sincs kész.
El lesz felejtve, de a pénzt felvette.

dr. Tanárki-Fülöp István jegyző

Átadás-átvétel lesz és jegyzőkönyvbe rögzítve lesz, hogy mik a hiányosságok és határidőt rögzítenek benne, hogy el kell végezni,

Nem a legideálisabb, de ahhoz, hogy ne fizesse vissza az önkormányzat a pályázati összeget meg kell tenni.

Gazsi László alpolgármester

Ha jól értem 10 millió forint hitelünk lesz.

Bukta Mária polgármester

Az önkormányzatnak az októberben felvett folyószámlahitelt december 31-ig vissza kell fizetni és újabb 5 millió forint hitelt veszünk fel és csak ennyi lesz a hitel.

dr. Tanárki-Fülöp István jegyző

Likviditási hitelt nem engedély csak akkor ki kell fizetni és újabb hitelt veszünk fel.

Bukta Mária polgármester

Visszafizetjük, és újból veszünk fel 5 millió forint hitelt.
Költségvetés hiányát nem tudom, hogy adják majd meg.
Remélem, képviselő úr ezt támogatja az összeget. Ahol van, saját bevétel ott lehet működni, de nekünk 17 millió forint mínuszos költségvetés lett elfogadva.
Feladat finanszírozásra nem adtak annyit.

Molnár Irén képviselő

5 millió forint lesz egész évben, folyószámlahitel lesz benne.

Bukta Mária polgármester

December 31-ig kell vissza fizetni a folyószámlahitelt.

dr. Tanárki-Fülöp István jegyző

A jövő évben a pályázatok kifutnak és jelenleg nincs új pályázat, nem lesznek egyéb felhalmozási kiadások, s a működésre fogja fordítani a kapott normatívát.

Bukta Imre képviselő

Kicsit foglalkoztat a sportpálya, ki kell fizetni, mert a szerződésig szól, nincs teljesítés mögötte.
Hegy lesz a záradék, elvégezte, megcsinálta. Lejelentjük, hogy megcsinálta és titkoszáradékba írjuk le, hogy mit kell még elvégezni.
Mi az, hogy hiánypótlás?

dr. Tanárki-Fülöp István jegyző

A jegyzőkönyvbe a hiányosságok teljesítését lehet bele írni.
December 31-ig az a Támogatói összeg felhasználási határidő
Nem tudunk most mit csinálni.

Azt gondolom, hogy nem kerül becsatolásra a jegyzőkönyv, ami a hiányosságokat tartalmaz. Rendeltetészerűen használható a beruházás, de használható a helység át lehet venni, de ez bekerül rögzítésre, hiányosságokra.

Jogszerű eljárás ez.

Megkezdett beruházás, a vállalkozó kéri a bérét. Ha 2018. december 31-ig nem számolunk el, számla és teljesítésigazolást be kell küldeni. Átveszi az önkormányzat, úgy hogy ad egy határidőt az el nem végzett munkára és azt jegyzőkönyvbe rögzíteni kell.

Bukta Mária polgármester

Márkus János a projektmenedzser a sportpálya pályázatnál, ő biztosíték arra, hogy kész lesz a pálya.

Bukta Imre képviselő

Elviekben beszélünk róla, az óvoda rendeltetés szerűen használható.

A foci pálya 70 %-a hiányzik, ki van, tükrözve a földmunkák vannak csak meg.

Én nem fizetném ki a 30 % készületségre a teljes összeget.

Mi lesz, ha felszámolják a Bódi Művek Kft.-t.

Gazsi László alpolgármester

Mi lesz, ha kifizetjük és a Belügyminisztérium ellenőrzést fog tartani?

Bukta Mária polgármester

Most egy napirendi pontról a hitel felvételről kell dönten.

Ha a sportpálya beruházás tárgyalásához meg kellett volna hívni Márkus János projektmenedzsert.

Bartók István képviselő

Meg jött a pénz és meg lehetett volna csinálni a pályát.

Bukta Mária polgármester

Az 5 millió folyószámlahitel felvételéről kell dönten.

Bukta Imre képviselő

Összefüggenek a pályázati összegek.

Bukta Mária polgármester

A hitel felvételéről kell dönten, a pályázati pénz meg van és más pénzünk nincs, azért volt szükség hitel felvételére. Komoly összegű REKI pénzek jöttek, vagy pályázati pénzek érkeztek és az évet kihúztuk.

Lakosságnak oda adtuk a szemet és szociális csomagot. Arra kell elkölteni az összeget, amire kaptuk.

Bukta Imre képviselő

Jegyző úrhoz teszem fel kérdésem, elnézést, hogy tájékozódni szeretnék a sportpálya ügyben. Ha Gazsi László nem hozza szóba, akkor erről nem esik szó. Most dönteni kell, hogy teljesítés nélkül ki kell fizetni a vállalkozót.

Nem kaptam írásba, hogy mi lesz a mai rendkívüli ülés napirendje, ezért mertem ezt felvetni.

Arról beszélünk, hogy mi a garancia és mikor lesz kész a sportpálya, mert még nagyon sok hiányzik a befejezésig.

Tessék határidőt megadni, hogy mikorra legyen kész.

Dr Tanárki-Fülöp István jegyző

Nem kell elnézést kérni, jog van minden képviselőnek kérdezni.

Arra gondolok, hogy egyeztetni kell Márkus Jánossal. Közjegyzői letétbe kell helyezni a pénzt, hogy akkor kerüljön kifizetésre, ha kész a beruházás, vagy bank garanciát ad a Cég, hogy lehívható az összeg.

Vagy bele megy az ember és lehet, hogy felszámolják, a céget vagy ez december 31-ig nem történik meg a kifizetés, akkor a BM-nek kell a teljes kapott összeget visszafizetni.

Lehet, hogy meg lesz, vagy lehet, hogy nem lesz.

Megbízunk a vállalkozóban.

Bukta Imre képviselő

Értem, de visszakanyarodva a polgármester felelősségére, 2017 őszén jött meg valószínűleg ez az összeg.

Nem lehetett volna ezt fordítva, hogy a közbeszerzési pályázatot ki írni és a vállalkozót kiválasztva a beruházást elvégeztetni.

Nem értem, miért az utolsó pillanatban kellett ezt véghezvinni, már rég kész lett volna, ha időben elkezdődik a beruházás.

Gazsi László alpolgármester

Fizettünk már rész számlát?

Bukta Mária polgármester

Jó, a testület személyemben tegyen, amit akar, de akkor is személyi hiányra és kapacitás hiány miatt csúszott a beruházás.

Úgy gondolom, hogy szándékosság nem volt benne, fizikálisan lett ez elhalasztva.

A Bódi Művek Kft-ét a Nagy értékű Szabályzat szerint lett kiválasztva, Márkus János bonyolította le a közbeszerzést.

Lehet ellenem fegyelmi eljárást elindítani.

Teljes erőbedobással azon dolgozunk, hogy minden beruházás rendbe legyen.

Bukta Imre képviselő

Úgy gondolom 100% felelőssége van a polgármesternek. Azt mondta polgármester asszony, hogy Márkus János a projektmenedzser és fizikai kapacitásra hivatkozott.

Ide jött Márkus János projektfelelős.

Hibázott a polgármester asszony, mert nem mondta, hogy a sportpályára a pénz megérkezett.

Ott hibázott, ha van egy projekt felelős Márkus János ő úgy tesz, hogy dönt a testület.

Ki kellett volna a pályázatot írni, megbízzuk a Bódi Művek Kft-ét, ennek a döntésnek meg kellett volna születnie tavaly és már kész lett volna a pálya.
Októberben azt mondta a polgármester, hogy 100 %-ban kész lesz a pálya és ezt most nincs meg. Anélkül, hogy apparátus, polgármester ideje le lett volna kötve.

Bukta Mária polgármester

Tudomásul veszem.

dr., Tanárki-Fülöp István jegyző

A fedezet is amikor rendelkezésre állt szeptember volt, tavasszal zajlott az orvosi rendelő felújítás, azzal is volt éppen elég feladat. A likvid helyzete az önkormányzatnak nem volt és halasztani kellett.

Bukta Imre képviselő

A pénzt elkülönítve kellett volna helyezni, ezt gyakorlatilag a beruházást májusban el kellett volna kezdeni.

Bukta Mária polgármester

Nem volt meg a fedezete, nem kellett külön számlán kezelni az összeget.

Bartók István képviselő

Dönteni kell, mert nekem el kell mennem, tanítási órám lesz. Felelős, hiba el van követve.
December 31.-ig vállalta a Bódi Művek Kft-hogy, kész lesz a munka, miért nincs kész?
Alpolgármester oda figyelt volna.
Azt csinált a vállalkozó amit akart?
Probléma, nincs kész, ennek oka van.
Azzal már nem tudunk mit tenni, ami már elmúlt.
Szavazzunk.

Bukta Imre képviselő

Most azt csinált amit akar.
Szeretnék egy dátumot. Határidőt szabjon meg az önkormányzat. Megoldásra kell határozatot hozni.

dr. Tanárki-Fülöp István jegyző

Kezdjük meg az elsővel.

Gazsi László alpolgármester

2017-ben tájékoztattott a polgármester, de csak át futottunk rajta, mert azt mondta, hogy rá érünk, 2019-ig kell befejezni a beruházást.

Bukta Imre képviselő

Miért mondta, hogy 2019, ha 2018. december 31-ig be kell fejezni a beruházást.

Bukta Mária polgármester

Elmondtam kapacitás hiánya miatt, rosszul mondhattam az alpolgármesternek.

Javaslom, hogy a hitel felvétellel kapcsolatban döntsünk.

2019. januári bér kifizetés, ne kerüljön veszélybe ehhez szükséges a hitelt felvenni. A REKI ha úgy érkezik meg, akkor ezt az összeget természetesen nem kell igénybe venni, csak rendelkezésre áll.

Jakab Gábor képviselő

Továbbra is a termőföld a fedezete a hitelnek.

Bukta Mária polgármester

Előző hitelnél is az volt a fedezet.

Jakab Gábor képviselő

Nem örülök, hogy a termőföld a fedezete, mert elveszthetjük a földet.

Polgármester asszony nem fél ettől?

Bukta Mária polgármester

Nem félek, ezt vissza kell fizetni, és nem veszítjük el a földeket.

Javaslom, hogy a szóban elhangzott határozati javaslatot a képviselő-testület fogadja, el, aki egyetért, a javaslattal az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

**Mezőszemere Község Önkormányzat Képviselő-testület
77/2018. (XII. 18.) számú határozata.**

Mezőszemere Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ülésén úgy határozott, hogy folyószámla – hitel felvétel céljából hitelkérelmet nyújt be 5 000 000 Ft összeg erejéig likvid pénzügyi helyzetének stabilizálása érdekében számlavezető pénzügyintézetéhez, a CENTRÁL Takarékszövetkezeti Hitelintézetnél 2019. december 31. napi visszafizetési kötelezettség mellett.

Mezőszemere Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a hitel fedezetéül felkínálja 3378 Mezőszemere, külterület 065/16 hrsz. alatti, 103,42 Ak értékű, 6,2676 ha területű 1/1 tulajdoni hányadú ingatlanát.

Mezőszemere Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a hitel visszafizetésével járó kötelezettségeit 2019. évi költségvetéséről szóló rendeletében beépíti.

Mezőszemere Községi Önkormányzatának várható 2019. évi saját bevétele 12 512 000 Ft.

Mezőszemere Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete meghatalmazza Bukta Mária polgármester asszonyt a hitelszerződés megkötésére.

Határidő: értelem szerint
Fellelős: Bukta Mária polgármester

Bukta Mária polgármester

Hozzunk még egy határozatot.

Bartók István képviselő

Legyen benne a felelős, hogy meg is legyen csinálva a beruházás.

Bukta Mária polgármester

Kötelező feladat le van finanszírozva akkor, nem lett volna szükség hitel felvételre.
December 28. az utolsó munkanap, ide kell hívni Márkus János projektmenedzsert és a Bódi Művek Kft-ét.

Bukta Imre képviselő

Nem tartom jó ötletnek, semmi közünk hozzá, nem találkoztam a Bódi Művek Kft-vel.
Kifizetjük, garanciát és személyi felelőst kell meghatározni. A határozatban a polgármester lesz a felelős. Ki lesz fizetve december 31-ig. Vitába nem megyek bele, feleslegesnek tartom.

Bukta Mária polgármester

Mint minden egyes beruházásnál én vagyok a felelős.

Jakab Gábor képviselő

Hozhatunk határozatot, hogy kész lesz, de nem biztos, hogy tartani tudják.

Bukta Imre képviselő

Hozzunk egy határozatot, nekik az nem érdek, hogy mikor lesz befejezve. Ez csak belső papír, hogy nekünk fedezet legyen.
Marhaságot csinálunk, hogy kifizetjük. Ezt a polgármester idézte elő. Erre mi lesz a határidő?

dr. Tanárki-Fülöp István jegyző

Végszámadási határidő 2018. december 31. Különbőzetet letétbe kell helyezni. Márkus Jánossal beszélni kel, hogy hogyan lehet ezt teljesíteni. Viszont garanciát kell kérni. Jogi megoldásai vannak, ha nem végzi el a munkát, de be fogja fejezni ezt a munkát.

Gazsi László alpolgármester

Bódi Művek Kft. Fidesz közeli vállalkozó.

Dr. Tanárki-Fülöp István jegyző

Letétbe helyezni az a legbiztonságosabb.

Jakab Gábor képviselő

Szeretném mondani, számomra nyilvánvaló a pénzre szükség volt, de ne azt mondjuk a kapacitás hiányra hivatkozni.

Bukta Mária polgármester

Bizalmatlansági, ha nem hiszed ezt el. Letéti számlától félek, mert nem fog megfelelni erre. A határidő április 30 legyen.

Bukta Imre képviselő

A sportpályát május 1-én már avatni kell.

Fejezzék be a beruházást március 31-ig.

Javaslom április végét határidőnek és ott legyen a majális megtartva.

Olyasmit kellene, hogy Bódi úr aláírásával egy papír kifizetés előtt és ennek másolatát elküldik, hogy garanciát vállal, hogy elkészül a sportpálya.

Belső megállapodás, legyen az ő aláírására április 30.

Bukta Mária polgármester

A határidő április 30, s a nyilatkozatot elküldjük.

Bukta Imre képviselő

Hogy fogalmazza meg a jegyző úr, vagyonával felel, a kötelezvényt aláírásra, hogy vállalja ennek fedezetét.

Úgy fizetjük ki, hogy nincs kész a beruházása legyen ez is benne.

Bartók István képviselő 10 órakor elment.

Bukta Mária polgármester

Ismertetem a határozati javaslatot.

Mezőszemere Községi Önkormányzatának képviselő-testülete ülésén úgy határozott, hogy átveszi a kivitelező Bódi Művek kft-től (3324 Felsőtárkány, Szüret u. 5.) a Mezőszemerei Sportpálya felújítása elnevezésű, 352029 ebr42 azonosító számú pályázati beruházást, és a még hátralévő beruházási értékkel egyenértékű megfelelő biztosíték nyújtása mellett engedélyezi a vállalkozói szerződés szerinti teljes vállalkozói díj kifizetését azzal, hogy a beruházás hiányosságait vállalkozó legkésőbb 2019. április 30. napjáig köteles hiánytalan állapotban megrendelő részére átadni.

Aki ezzel egyetért, kérem kéz felnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el.

**Mezőszemere Község Képviselő-testület 78/2018. (XII. 18.)
számú határozata.**


Mezőszemere Községi Önkormányzatának képviselő-testülete ülésén úgy határozott, hogy átveszi a kivitelező Bódi Művek kft-től (3324 Felsőtárkány, Szüret u. 5.) a Mezőszemerei Sportpálya felújítása elnevezésű, 352029 ebr42 azonosító számú pályázati beruházást, és a még hátralévő beruházási értékkel egyenértékű megfelelő biztosíték nyújtása mellett engedélyezi a vállalkozói szerződés szerinti teljes vállalkozói díj kifizetését azzal, hogy a beruházás hiányosságait vállalkozó legkésőbb 2019. április 30. napjáig köteles hiánytalan állapotban megrendelő részére átadni.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bukta Mária polgármester

Mivel több bejelentés indítvány nem volt, Bukta Mária polgármester megköszönte a képviselő-testületi tagok részvételét és az ülést 10 óra 30 perckor bezárta.

K.m.f.


Bukta Mária
polgármester




dr. Tanárki-Fülöp István
jegyző