

Jegyzőkönyv

- Készült:** Mezőszemere Községi Önkormányzat Képviselő-testület 2025. június 10 -én (kedd) délután 15.00 órai 1.) kezdettel megtartott **rendkívüli nyílt testületi** ülésén
- Az ülés helye:** Mezőszemere Polgármesteri hivatal tanácsterme
3378 Mezőszemere, Május 1 út 36.
- Jelen vannak:** Jakab Gábor polgármester
Zloch Balázs alpolgármester
Bogdán Patrik Róbert képviselő
Bozsoki Róbert képviselő
Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő
Bukta Györgyné képviselő
Tóth Róbert képviselő
- Igazoltan távol:**
- Meghívottak:** dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető
Molnárné Kelemen Viktória Pamacs Kutyamentő Alapítvány
- Lakosság részéről:** Jakab Lajos
Hajnalné Hell Gabriella

Jakab Gábor polgármester

Tisztelettel köszönti a megjelent képviselő-testületi tagokat, köszönti a lakosság részéről megjelenteket.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, és az ülést megnyitja. Javasolja jegyzőkönyv hitelesítőknak Bozsoki Róbert képviselőt és Tóth Róbert képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek Bozsó Lászlóné igazgatási főmunkatársat.

Kéri a testülettől, hogy fogadják el a kiküldött napirendi pontokat. A képviselő-testület egyhangúan elfogadta a kiküldött napirendi pontokat.

Felteszi szavazásra, aki egyetért, jegyzőkönyvvezetővel és a jegyzőkönyv hitelesítőkkal, azt kéri kézfeltartással szavazzon.

A jegyzőkönyvvezetőt és a jegyzőkönyv hitelesítőket, a képviselő testület egyhangúan elfogadta.

Az ülés napirendje:

- 1.) Projektmenedzseri feladatok elvégzésére vonatkozó árajánlatok elbírálása
MFP/UHJ/2025.
Előterjesztő: Jakab Gábor polgármester
Előadó: Jakab Gábor polgármester
- 2.) Napelemes számláról történő kifizetés Szabadság út felújítására
Előterjesztő: Jakab Gábor polgármester
Előadó: Jakab Gábor polgármester
- 3.) Állattartó telep bérleti szerződés elfogadása

Előterjesztő: Jakab Gábor polgármester

Előadó: Jakab Gábor polgármester

1.) Projektmenedzseri feladatok elvégzésére vonatkozó árajánlatok elbírálása
MFP/UHJ/2025

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jakab Gábor polgármester

Az MFP-UHJ-2025. azonosítószámú A Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” elnevezésű pályázat keretében a Somogyi Béla útra vonatkozó pályázat beadásához beérkeztek a projektmenedzseri feladatok ellátására az árajánlatok: (azért van mindenhol 2 összeg mert az egyik a projektelőkészítésre vonatkozik a másik pedig a projektmenedzsmentre.

<u>Arajánlatok</u> <u>megküldésre</u> <u>kerültek határidőn</u> <u>belül.</u> <u>Ajánlattevő</u>	<u>nettó</u>	<u>áfa</u>	<u>bruttó</u>	<u>ajánlattétel</u> <u>beérkezési</u> <u>ideje</u>
Agria	150.000.-	40.500.-	190.500.-	2025.06.02
Térségfejlesztési	170.000.-	45.900.-	215.900.-	15:58
Nonprofit Kft.			össz: 406.400.-	
3300 Eger, Kossuth				
L. u. 9				
Dr. Kurucz András				
25561179-2-10				
MBMFÜ Hajdú-	157.480.-	42.520.-	200.000.-	2025.06.02
Bihar Megyei	181.094.-	48.896.-	229.990.-	13:57
Fejlesztési			össz: 429.990.-	
Ügynökség				
Nonprofit Kft.				
4024 Debrecen, Piac				
utca 54.				
Korbeák György				
20345279-2-09				
Bora 94 Borsod-	170.000.-	45.900.-	215.900.-	2025.06.02
Abaúj-Zemplén	196.850.-	53.150.-	250.000.-	9:02
Vármegyei			össz: 465.900.-	
Fejlesztési				
Ügynökség				
Nonprofit Kft.				
3530 Miskolc,				
Városház tér 1.				
Surmann Antal				
22248848-2-05				

Boró: Boró



A projekt előkészítési feladatok ellátása és projektmenedzsmenti feladatok ellátására érkezett a legalacsonyabb ajánlat a három közül az
Agria Térségfejlesztési Nonprofit Kft.
3300 Eger, Kossuth L. u. 9
Dr. Kurucz András
25561179-2-10

Kérdezi, hogy van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban.

Amennyiben nincs kérdés, ismerteti a határozati javaslatot.

Amennyiben a képviselő-testület elfogadja a határozati javaslatot kéri kéz felnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el.

**Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületének
 41/2025 (VI.10.) számú határozata**

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MFP-UHJ-2025 azonosítószámú A Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” elnevezésű pályázat keretében a Somogyi Béla út felújítására vonatkozó projektelőkészítésre és a projektmenedzszeri feladatok ellátására beérkezett ajánlatok a következők:

Agria Térségfejlesztési Nonprofit Kft. (3300 Eger, Kossuth Lajos út 9., adószám: 25561179-2-10 képviseli: Dr. Kurucz András) **bruttó: 406.400, - Ft, azaz négyszázhatvan-négyszáz forint,**

MBMFÜ Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. (4024 Debrecen, Piac utca 54., adószám: 20345279-2-09, képviseli: Korbeák György) **bruttó: 429.990, - Ft, azaz négyszázhuszonkilencezer-kilencszázkilencven forint,**

Bora 94 Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. (3530 Miskolc, Városház tér 1., adószám: 22248848-2-05, képviseli: Surmann Antal) **bruttó 465.900, - Ft, azaz négyszázhatvanötezer-kilencszáz forint.**

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MFP/UHJ-2025 azonosítószámú pályázat projektelőkészítésére és projektmenedzsmenti feladatainak ellátására az Agria Térségi Nonprofit Kft.-t (székhely: 3300 Eger, Kossuth L. u. 9., adószám: 25561179-2-10, képviselő: Dr. Kurucz András ügyvezető) választja, mint a legalacsonyabb ajánlatot adót.

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza Jakab Gábor Polgármestert a szerződéskötésre.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: Értelem szerint

Bor Rt

G

2.) Napelemes számláról történő kifizetés Szabadság út felújítására
(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jakab Gábor polgármester

A Szabadság út felújítását a Master Ride Kft. sikeresen elvégezte. A számlát megküldte az Önkormányzatnak, amit a napelemes számláról szükséges kifizetni, melyről testületi határozat szükséges.

A számla végösszege bruttó: 3.173.730, - Ft.

Amennyiben nincs kérdés, ismerteti a határozati javaslatot.

Amennyiben a képviselő-testület elfogadja a határozati javaslatot kéri kéz felnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el.

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületének
42/2025 (VI.10.) számú határozata

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MHB Banknál vezetett 50465198-10008645 számlaszámú alszámla (Napelem számla) terhére az alábbi kifizetést rendeli el:

Master Ride Kft. (3373 Besenyőtelek, Dózsa út hrsz. 711, adószám: 14683347-2-10, képviseli: Szilágyi Levente) részére az általuk kiállított **2025-52 sorszámú számla bruttó 3.173.730, - Ft, azaz bruttó hárommillió-egyszázhetvenháromezer-hétszázharminc forint értékben.**

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete megbízza Jakab Gábor Polgármestert, hogy a kifizetésről gondoskodjon.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: Értelem szerint

3.) Állattartó telep bérleti szerződés elfogadása.
(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jakab Gábor polgármester

Korábbi testületi ülésen jelen volt a Pamacs Kutyamentő Alapítvány képviselője Molnárné Kelemen Viktória, aki azzal a kéréssel fordult a képviselő-testület felé, hogy szeretné bérbe venni az állattartó telepet állat menhely céljára. Ennek alapján dr. Tihaméri István kirendeltségvezető elkészített egy bérleti szerződést, amelyet jelen előterjesztés mellékletként csatolt. Kéri a képviselő-testületet, hogy a szerződésben lévő pontokat tanulmányozzák át és ha javításra szorul vagy kérdésük van azt jelezzék.

Kéri a hozzászólásokat.

Bowl Rt

GA

Zloch Balázs alpolgármester

Kérdést tesz fel az Alapítvány képviselője felé.

Hosszú távú megoldásként gondolkodnak, a telephely kialakításban? A kutyák létszáma mennyi lenne, s mennyi a befogadási létszám?

Molnárné Kelemen Viktória Pamacs Kutya Alapítvány

A kérdésre válaszolva, elmondja, hogy nincs behatárolva a kutya létszám. A telep működéséhez szeretne az alapítvány egy főt alkalmazni.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

Kérdezi, hogy mennyi kutya lenne a telepen?

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő

Mennyi kutyát hoztok át ide?

Molnárné Kelemen Viktória Pamacs Kutya Alapítvány

Elmondja, hogy 40 fő kutyánál nem lesz több.

Jakab Gábor polgármester

A 40-50 kutyát el tudja képzelni, de több száz kutya ne legyen a telepen.

Molnárné Kelemen Viktória Pamacs Kutya Alapítvány

Kutya kenneleket szeretnénk hozni, aminek a helyét le kell betonozni, mert a füves területet nem lehet takarítani.

Van olyan kennel, aminek fa padlója van, azt jól lehet takarítani.

Szeretne az Alapítvány pályázatot beadni, melyből ivartalanítást szeretnénk megvalósítani.

Jakab Gábor polgármester

Ha elpusztul az állat, akkor mi a teendő?

Molnárné Kelemen Viktória Pamacs Kutya Alapítvány

Az elhullott állatot Mezőkövesdre szállítjuk, vagy kis állat hamvasztóba.

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő

Kérdezi, hogy a mezőszemerei kóbor kutyáknak lesz helye a telepen?

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

Az önkormányzat szeretné a kóbor kutyákat a telepen tárolni.

Bözl Rd

GA

A kóbor kutyáknak nincs gazdája.

Molnárné Kelemen Viktória Pamacs Kutya Alapítvány

Jó lenne a gazdákkal felvenni a kapcsolatot, hogy szüksége van-e a kutyára amit befogadunk. A veszélyes kutyákat nem tudjuk vállalni, a Gyepmesterrel el kell vitetni.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

Van-e arra lehetőség, hogy a gyepmester megérkezéséig a telepen tárolják a kutyákat? Befogást vállal-e az Alapítvány?

Molnárné Kelemen Viktória Pamacs Kutya Alapítvány

Igen, befogást tudok vállalni.

Tóth Róbert képviselő

A kutya ürüléke, hogy tárolja az Alapítvány, mikor szállítják el?

Molnárné Kelemen Viktória Pamacs Kutya Alapítvány

A kutya ürüléket Debrecenbe szállítjuk mert veszélyes hulladék. Évente egyszer tudjuk elszállítatni, mert drága az elszállítás, addig pedig egy helyen gyűjtjük össze. A telepen a közüzemi számlákat az Alapítvány fizeti, az Alapítvány pénz kiadásait a NAV felé le kell jelenteni.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

A közüzemi számlák az önkormányzat nevére szólnak, de a számlákat az önkormányzat tovább számlázza az Alapítványnak.

Jakab Lajos

Kérdezi, hogy az önkormányzat eb összeírást miért nem végez? Legyen neve a kutyáknak. Kóbor kutyákkal kapcsolatban nincs gazdája. Kérdezi, hogy mennyi kutya van beoltva?

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő

Az eb összeírással kapcsolatban, elmondja, hogy a lakosok nem vallják be a kutyákat. Amennyiben egy kutya befogásra kerül, akkor további kutyákat szereznek be.

Bozsoki Róbert képviselő

A kóbor kutyákat a sintér viszi el, ami nem kis összegbe kerül, s újabb kutyát szerez be a család.

Jakab Gábor polgármester

Van egy lakossági igény, hogy legyen eb összeíró nyilvántartás.

Bozsoki Rt

Can

A sintér havonta két kutyát visz el, ez éves szinten 24 kutyát jelent. Amennyiben ettől több kóbor kutya van azt kutyánkként kell fizetni az önkormányzatnak.

Zloch Balázs alpolgármester

Sajnos a kóbor kutyák esetében tudjuk a gazdáját, de nem lehet bebizonyítani, hogy övé a kutya, mert letagadja.

Molnárné Kelemen Viktória Pamacs Kutya Alapítvány

A kutya gazdáját le kell nyilatkoztatni, hogy nem lesz több kutyája.

Bozsoki Róbert képviselő

Kérdezi, hogy az idekerülő kutyák kennelbe kerülnek és ivartalanítottak?

Molnárné Kelemen Viktória Pamacs Kutya Alapítvány

Nem minden kutya van ivartalanítva, de a kutyákat kennelbe tartjuk. Egy kennelben két kutya van, többet nem lehet összetenni.

Bozsoki Róbert képviselő

Mi van, ha elsöknék a kutyák? Annak veszélye milyen gyakori?

Molnárné Kelemen Viktória Pamacs Kutya Alapítvány

Olyan a kennel, hogy nem tudnak kiszökni a kutyák, ritkán előfordul, de mi is ellenőrizzük a kutyákat.

Kamera van-e a telepen?

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő

Kérdezi, hogy a környéken lakók meg lettek-e kérdezve?

Jakab Gábor polgármester

Közvetlen a telep körül nem laknak.

Bozsoki Róbert képviselő

Kérdezi, hogy ha az Alapítvánnyal történik valamit, akkor mi várható?
A szerződésben ez nincs belefoglalva.

Molnárné Kelemen Viktória Pamacs Kutya Alapítvány

A szerződésben a szerződés időtartama, megszűnése alcímben a szerződés felmondását 30 nap helyett 60 napra történő módosítását szeretné kérni.

Azt is jó lenne rögzíteni, hogy melyik épületet használhatja az Alapítvány.

Borl Ró

CM

Jakab Lajos

Kérdezi, ha véletlenül ki megy a kutya és megtámad valakit, a kártérítést az Alapítvány be vállalja-e?

Molnárné Kelemen Viktória Pamacs Kutya Alapítvány

A kutyák nem tudnak a kennelből kimenni.

Zloch Balázs alpolgármester

Ha valakit megharap egy kutya, az Alapítvány felelős érte, mivel az oltási könyv az Alapítvány nevére van kiállítva.

Molnárné Kelemen Viktória Pamacs Kutya Alapítvány

Úgy gondolja, hogy lesz forgalom, mivel rendszeresen jönnek kutyákat nézni a telepre. Megígéri, hogy rendbe fog ott tartani mindent.

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő

A veszettség elleni védőoltás minden kutyának meg van?

Molnárné Kelemen Viktória Pamacs Kutya Alapítvány

Igen, be vannak oltva, s szeretné a szuka kutyákat ivartalaníttatni.

Jakab Gábor polgármester

Kérdezi, hogy elolvasta mindenki a szerződés tervezetét?

A 30 nap helyett 60 nap kerül be felmondási időre, valamint a kirendeltség-vezető a pontos helységeket bele fogalmazza a szerződésbe, amit az Alapítvány használhat.

Ismerteti a határozati javaslatot.

Amennyiben a képviselő-testület elfogadja a határozati javaslatot kéri kéz felnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen 0 nem és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el.

**Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületének
43/2025 (VI.10.) számú határozata**

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a jelen előterjesztés mellékleteként csatolt Pamacs Kutyamentő Alapítvány (székhely: 3300 Eger, és a Mezőszemere Községi Önkormányzat között kötendő bérleti szerződést.

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza Jakab Gábor Polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Boszkó Ró *En*

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: Értelem szerint

Jakab Gábor polgármester

Amennyiben nincs több kérdés, megköszönte a képviselő-testületi tagok és megjelent vendégek megjelenését és a rendkívüli nyit ülést 15 óra 45 perckor bezárta.

K.m.f.


Jakab Gábor
polgármester



Szék Gáborné Blaskó Erzsébet
Jegyző nevében és megbízásából


dr. Tihaméri István
kirendeltség-vezető


Bozsoki Róbert
képviselő

Jegyzőkönyv hitelesítők


Tóth Róbert
képviselő