

Jegyzőkönyv

- Készült:** Mezőszemere Községi Önkormányzat Képviselő-testület 2026. január 26-én (hétfő) 11 óra 30 perc kezdettel megtartott **rendes nyílt testületi** ülésén
- Az ülés helye:** Mezőszemere Polgármesteri hivatal tanácssterme
3378 Mezőszemere, Május 1 út 36.
- Jelen vannak:** Jakab Gábor polgármester
Zloch Balázs alpolgármester
Bogdán Patrik Róbert képviselő
Bozsoki Róbert képviselő
Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő
Tóth Róbert képviselő
- Igazoltan távol:** Bukta Györgyné képviselő
- Meghívottak:** dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető
Kónya Réka
Virág József falugondnok

Lakosság részéről:**Jakab Gábor polgármester**

Tisztelettel köszönti a megjelent képviselő-testületi tagokat, Kónya Rékát és a Virág József falugondnokot.

Jakab Gábor polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a megválasztott hat képviselő-testületi tag közül 5 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes, és az ülést megnyitja.

Javasolja jegyzőkönyv hitelesítőknak Bogdán Patrik Róbert képviselőt és Bozsoki Róbert képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek Bozsó Lászlóné igazgatási főmunkatársat.

Felteszi szavazásra, aki egyetért, jegyzőkönyvvezetővel és a jegyzőkönyv hitelesítőkkal, azt kéri, kézfeltartással szavazzon.

A jegyzőkönyvvezetőt és a jegyzőkönyv hitelesítőket, a képviselő testület egyhangúan elfogadta.

Javasolja, a kiküldött napirendi pont elfogadását. Aki egyetért, a kiküldött napirendi ponttal az kézfelnyújtással szavazzon.

A napirendi pontot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.



Az ülés napirendje:

1. Főállású polgármester 2026. évi szabadsága mértékének megállapítása
Előterjesztés: dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető
Előadó: dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető
2. Főállású polgármester 2026. évi szabadságütemezésének jóváhagyása
Előterjesztő: dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető
Előadó: Jakab Gábor polgármester
3. Települési nemzetiségi önkormányzattal kötött megállapodás felülvizsgálata
Előterjesztő: dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető
Előadó: dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető
4. 2026. évi gazdasági program, fejlesztési terv megtárgyalása
Előterjesztő: Jakab Gábor polgármester
Előadó: Jakab Gábor polgármester
5. A 2026. évi rendezvényterv megtárgyalása, elfogadása
Előterjesztő: Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna közművelődési munkatárs
Előadó: Jakab Gábor polgármester
6. Egyéb ügyek

1.) Főállású polgármester előző évben igénybe vett szabadsága mértékének megállapítása.*(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)***Jakab Gábor polgármester**

Felkéri dr. Tihaméri István kirendeltségvezetőt, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban tegye meg az előterjesztését.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

Minden év elején a képviselő-testületnek, mint munkáltatónak kötelező feladata megállapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét.

Az előző évben a képviselő-testület 2/2025. (I.27.) határozatával megállapította, hogy Jakab Gábor polgármester 2025. évi szabadságának mértéke: 41 nap. 2025. december 31. napján rendelkezésre álló szabadsága 4 nap. 2026. évre igénybevehető szabadsága: 39 nap. Így a 2025. évről áthozott 4 nap, illetve a 2026. évre vonatkozó 39 nap adja meg a 2026. évben összesen igénybevehető szabadságot, ami 43 nap.

Így összességében Jakab Gábor polgármestert 2026. évben összesen 43 nap szabadság illeti meg.

Jakab Gábor polgármester

Az elhangzottak alapján a testületnek határozatot kell elfogadni.
Kérdezi, hogy van-e az alhangzotakkal kapcsolatban kérdés?
Amennyiben nincs, ismerteti a határozati javaslatot.




Felteszi szavazásra, aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal kéri kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

**Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületének
2/2026 (I.26.) számú határozata**

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete megállapítja, hogy Jakab Gábor Polgármester 2025. december 31. napján rendelkezésre álló szabadsága 4 nap.

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete megállapítja, hogy Jakab Gábor Polgármestert 2026. évre 39 nap tárgyévi szabadság illeti meg.

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete megállapítja, hogy Jakab Gábor Polgármester 2026. évre összesen 43 nap szabadsággal rendelkezik.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: Értelem szerint

3.) Főállású polgármester 2026. évi szabadságütemezésének jóváhagyása.
(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jakab Gábor polgármester

Felkéri dr. Tihaméri István kirendeltségvezetőt, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban tegye meg az előterjesztését.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

Jakab Gábor polgármester 2026. évben rendelkezésre álló szabadsága összesen 43 nap. Ezen napoknak (a rendelkezésre álló összes napnak) a kivételét a 2026. évre ütemezni szükséges, mely ütemezést a polgármester elkészítette és a jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy ez az ütemezés változhat, hiszen előre nem látható az, hogy milyen megoldandó feladatok fognak érkezni az önkormányzathoz, illetve ezen feladatok mennyire követelik meg adott esetben a jelenlétet.

Jakab Gábor polgármester

Javaslatot tett a rendelkezésére álló szabadnapok ütemezésére: augusztus és december hónapban tervez több napos pihenő szabadságra menni, a fennmaradó szabadnapokat év közben csütörtöki napokon fogja igénybe venni, amikor hivatalosan nincs ügyfélfogadás.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

A hivatal ügyfélfogadási rendje szerint csütörtöki napon nincs ügyfélfogadás.

Jakab Gábor polgármester

Az elhangzottak alapján a testületnek határozatot kell elfogadni.



Kérdezi, hogy van-e az elhangzotakkal kapcsolatban kérdés?
Amennyiben nincs, ismerteti a határozati javaslatot.

Felteszi szavazásra, aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal kéri kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

**Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületének
3/2026 (I.26.) számú határozata**

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti főállású polgármester 2026. évi szabadságának ütemezését.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: Értelem szerint

4.) Települési nemzetiségi önkormányzattal kötött megállapodás felülvizsgálata
(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jakab Gábor polgármester

Felkéri dr. Tihaméri István kirendeltségvezetőt, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban tegye meg az előterjesztését.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

A nemzetiségek jogairól szóló **2011. évi CLXXIX. törvény** rendelkezései alapján Mezőszemere Községi Önkormányzat együttműködési megállapodást kötött a Mezőszemere Község Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzatával, amely megállapodás rögzíti a felek közötti együttműködés rendjét, különösen az önkormányzati működéshez kapcsolódó adminisztratív, pénzügyi és tárgyi feltételek biztosítását.

A hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően az együttműködési megállapodást **évente felül kell vizsgálni.**

A megállapodás tartalmát érintő körülményekben az elmúlt év során **változás nem következett be**, a megállapodás rendelkezései továbbra is megfelelnek a jogszabályi előírásoknak, valamint a felek közötti együttműködés gyakorlatának.

Fentiekre tekintettel az együttműködési megállapodás **módosítása nem indokolt**, annak változatlan tartalommal történő fenntartása javasolt.

Irodának az is megfelel, amit most használnak, jelenleg is ott vannak.

Bord. Pó

4.) 2025. évi gazdasági program, fejlesztési terv megtárgyalása
(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jakab Gábor polgármester

Az Möt. 116. § (1) bekezdés szerint „A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.”

Az évben a többnyire már korábban elnyert fejlesztések megvalósítását, lezárását szükséges célul kitűzni, amelyek a következők:

- TOP_Plusz-2.1.1-21 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” (Általános iskola energetikai korszerűsítése) pályázat átadásra került 2025. január 30. napján. Ennek ellenére sem pénzügyi, sem közbeszerzési vonatkozásban nincs lezárva. Hogy 100%-ban kifizethessük őt (most 80%) alá kellene írnia egy második szerződés módosítást, illetve egyéb feltételeket is teljesítenie kell. Ügyvédünk útján értekezünk az ő ügyvédjével. 2026 feladata a projekt teljeskörű lezárásának elérése.
- MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024” (Gondozási Központ felújítása) A kiviteli munkák befejeződtek, az átadás-átvétel megtörtént. Itt is 2026-ban kell viszont elérni, hogy a Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztály által előírt kikötéseket utólag teljesítsük. Határidő: 2026.02.05. Ha nem teljesítjük akkor a hatóság a kazánház használatot azonnali hatállyal megtiltja.
- Versenyképes Járások projekt keretében elnyert 4 darab térfigyelő kamera (elnyert összeg már nálunk: 12.000.000, -Ft) felszerelése ügyében a konzorciumi tagokkal egyeztetni szükséges.
- A felelős állattartásra kapott 1.326.917, -Ft felhasználása a lakosság érdekében az állatorvossal történő egyeztetés után kezdődhet.
- A közvilágítás korszerűsítésére elnyert 18.198.625, -Ft felhasználása, kivitelezése szintén egyeztetés előtt áll. (Várjuk a támogatási összeg beérkezését.)
- Falugondnoki buszra pályáztunk. Ennek sikere esetén a beszerzési szabályoknak megfelelően kell a speciális tulajdonságokkal rendelkező autóbust üzembe helyezni.
- TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00047 kódszámú „Mezőszemere Község Belterületi Vízügyrendezés” pályázatát tekintve a tervező kiválasztása van folyamatban. (tervezési feladatok ellátására beérkezett árajánlatok elbírálása lesz a következő feladat)

Önerőből való fejlesztésre sajnos nincs lehetőségünk az önkormányzat alulfinanszírozottsága miatt. Abban az esetben lesz lehetőségünk bármiféle fejlesztésre, amennyiben pályázati forrást biztosítanak rá.

Zloch Balázs alpolgármester

A felelős állattartásra kapott támogatással kapcsolatban elmondja, hogy mindenképp szükség van egy újbóli egyeztetésre azokkal a kisállat tulajdonosokkal, akik felkerültek az előzetes

Bord. B *Zloch*

igényfelmérés alapján készült listára, hogy mindig igénylik-e a szolgáltatást, mert ha valaki esetleg valamilyen okból visszalép, lehetőség lesz a sorban következő igénylőnek bekerülni a névsorba.

Jakab Gábor polgármester

Az önkormányzat közvilágítás korszerűsítésére 18.198.625 forintot nyert, az összeg átutalása az önkormányzat számlájára még nem történt meg. A projekt még a legelején tart, tartalmát tekintve nagyobb teljesítményű lámpatestek kerülnek végig a főút mentén a villanyoszlopokra. A település utcáinak jobb megvilágítására kisebb teljesítményű égőket lehet használni, hogy pontosan hova kerülnek ezek, azt majd a képviselő-testületnek kell eldönteni.

Bozsoki Róbert képviselő

Kérdezi, hogy lenne-e lehetőség a projekt keretében új lámpatest telepítésére, mert vannak útszakaszok, ahol este sötét van

Zloch Balázs alpolgármester

Szerint ez nem lehetséges, mert a pályázat a lámpák cseréjére vonatkozik.

dr. Tihaméri István kirendeltég-vezető

Úgy látja, hogy ha saját költségen telepít az önkormányzat lámpatestet, akkor beleférhet a csere a pályázatba.

Zloch Balázs alpolgármester

Vannak olyan utcák, ahol nagyon gyér a közvilágítás. A kereszteződésekben kellene lecserélni a lámpatesteket nagyobb teljesítményűre.

Jakab Gábor polgármester

Az önkormányzat pályázott falugondnoki busz beszerzésére.

A régebben elnyert, belterületi vízrendezés pályázat: a Bene-árok és a Pacsirta úti árok felújításának megvalósítása most kezdődött el, jelenleg a tervező kiválasztásának szakaszában van.

Ezekon kívül más fejlesztésre csak újabb pályázati forrásból van lehetőség.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

Ebben azt évben kiírt pályázatokat figyeljük, s lehetőség szerint pályázatot nyújtunk be.

Jakab Gábor polgármester

Az elhangzottak alapján a testületnek határozatot kell elfogadni.

Kérdezi, hogy van-e az elhangzotakkal kapcsolatban kérdés?

Amennyiben nincs, ismerteti a határozati javaslatot.

Borbély Attila


Felteszi szavazásra, aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal kéri kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

**Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületének
4/2026 (I.26.) számú határozata**

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja az előterjesztésben szereplő 2026. évre vonatkozó gazdasági programot.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: Értelem szerint

**5. A 2026 évi rendezvényterv megtárgyalása, elfogadása
(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)**

Jakab Gábor polgármester

Minden év elején szükséges megtervezni, hogy az önkormányzat az adott évben milyen ünnepeket, rendezvényeket kíván megtartani. Ezt a tervezetet Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő, közművelődési munkatárs készítette elő a képviselő-testület számára, mely rendezvénytervezet a jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A lista az eddigi években megszokott hagyományos rendezvényeket tartalmazza. Javasolta a képviselőknek, hogy az idei Görhe-napra ne tervezzenek be költségvetést, inkább legyen egy sütős-főzős közösségi esemény fellépők nélkül, viszont a görhe árusítása semmiképpen ne maradjon el.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, javaslat a rendezvény tervvel kapcsolatban.

Amennyiben nincs, ismerteti a határozati javaslatot.

Felteszi szavazásra, aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal kéri kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

**Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületének
5/2026 (I.26.) számú határozata**

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a jelen előterjesztés melléklete szerinti 2026. évre vonatkozó rendezvénytervet.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: Értelem szerint

Boz. Kelem. Zsuzsanna

Rendezvényterv 2026. évre

IDŐPONT	RENDEZVÉNY	HELYSZÍN	SZERVEZŐ
Január 12. hétfő	Doni-megemlékezés	Temető,	Önkormányzat
Március 08. vasárnap	Nőnap		Önkormányzat
Március 15. vasárnap	Ünnepi megemlékezés	'48-as Emlékmű	Önkormányzat Civil Egyesület
Május 1. péntek	Majális	'56-os Park	Önkormányzat
Június 04. csütörtök	Nemzeti Összetartozás Napja	Park	Önkormányzat
Június 07. vasárnap	Pedagógusnap		Önkormányzat
Július 01. szerda	Köztisztviselők napja		Önkormányzat
Július 04. szombat	Görhe-nap ??	Faluház	Önkormányzat
Október 01. csütörtök	Idősek Világnapja		Önkormányzat
Október 23. péntek	Ünnepi megemlékezés	'56-os Emlékmű	Önkormányzat Civil Egyesület
November 12. csütörtök	Szociális Munka Napja		Önkormányzat
November 29. vasárnap	Advent 1. vasárnapja gyertyagyújtás	Szent Erzsébet Park	Önkormányzat Egyház
December 06. vasárnap	Advent 2. vasárnapja gyertyagyújtás	Szent Erzsébet Park	Önkormányzat Egyház
December 13. vasárnap	Advent 3. vasárnapja gyertyagyújtás	Szent Erzsébet Park	Önkormányzat Egyház
December 18. péntek	Falu Karácsonya	Faluház	Önkormányzat
December 20. vasárnap	Advent 4. vasárnapja gyertyagyújtás	Szent Erzsébet Park	Önkormányzat Egyház

6. Egyebek.

6.1.) TOP_PLUSZ_-1.2.1-21-HEI-2022-00047 élhető település pályázat tervezési feladatok ellátására beérkezett árajánlatok elbírálása.

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bod. Bot 

Jakab Gábor polgármester

Felkéri dr. Tihaméri István kirendeltségvezetőt, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban tegye meg az előterjesztését.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

Mezőszemere Községi Önkormányzat, mint projektgazda támogatást nyert el a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz támogatási rendszer keretében megjelent TOP_Plusz-1.2.1-21 számú, „Élhető települések” című felhívásra.

A tárgyi eljárásban a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00047 azonosítószámú, „Mezőszemere Község Belterületi Vízrendezés” című projekt megvalósításához szükséges kivitelezés engedélyes tervének (szakágak szerinti költségbecsléssel) és kiviteli terveinek (szakágak szerinti árazott és árazatlan költségvetéssel) elkészítésére, ezen belül szükség szerint közműegyeztetések, műemléki egyeztetés, kutatások, valamint az engedélyeztetés lebonyolítására kérem fel Önt. A feladatokat a tervezési programnak megfelelő műszaki tartalommal és a vonatkozó jogszabályok szerint, valamint a TOP_PLUSZ-1.2.1-21 számú, „Élhető települések” című Felhívás előírásainak megfelelően szükséges megvalósítani.

A projekt tervezési feladatok ellátása tárgyában ajánlatkérő dokumentumokat küldtünk ki:

Civil Cad Kft.
3324 Felsőtárkány, Pázsit utca 9.
Horcsin Zoltán ügyvezető
horcsinzoltan@gmail.com

Bona Plan Kft.
3326 Ostoros, Hunyadi M. u .58.
Boros László ügyvezető
boros.l@t-online.hu

CEPlan Kft.
3327 Novaj, Imre utca 7.
Berecz András ügyvezető
ceplankft@gmail.com

Az ajánlatkérők kiküldésére 2026. január 09-én került sor
Ajánlattételi határidő: 2026. január 16. 12 óra

Árajánlatok megküldésre kerültek határidőn belül.

Civil Cad Kft.
3324 Felsőtárkány, Pázsit utca 9.
Horcsin Zoltán ügyvezető
adószám:27334548-2-10



Ajánlattétel beérkezésének ideje:2026.01.16. 09:56

Feladat	Nettó érték	ÁFA	Bruttó érték
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00047 azonosítószámú „Mezőszemere Község Belterületi Vízügyrendezés” című projekt engedélyezési tervek	3.300.000	891.000	4.191.000
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00047 azonosítószámú „Mezőszemere Község Belterületi Vízügyrendezés” című projekt kiviteli tervek	2.700.000	729.000	3.429.000
Mindösszesen:	6.000.000	1.620.000	7.620.000

Bona Plan Kft.
3326 Ostoros, Hunyadi M. u .58.
adószám:14896367-2-10

Ajánlattétel beérkezésének ideje:2026.01.15. 18:54

Feladat	Nettó érték	ÁFA	Bruttó érték
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00047 azonosítószámú „Mezőszemere Község Belterületi Vízügyrendezés” című projekt engedélyezési tervek	3.195.000	862.650	4.057.650
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00047 azonosítószámú „Mezőszemere Község Belterületi Vízügyrendezés” című projekt kiviteli tervek	2.130.000	575.100	2.705.100
Mindösszesen:	5.325.000	1.437.750	6.762.750

CEPlan Kft.
3327 Novaj, Imre utca 7.
Berecz András ügyvezető
adószám:23793396-2-10

Ajánlattétel beérkezésének ideje:2026.01.15. 19:16

Feladat	Nettó érték	ÁFA	Bruttó érték
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00047 azonosítószámú „Mezőszemere Község Belterületi Vízügyrendezés” című projekt engedélyezési tervek	2.900.000	783.000	3.683.000
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00047 azonosítószámú „Mezőszemere Község Belterületi Vízügyrendezés” című projekt kiviteli tervek	1.800.000	486.000	2.286.000
Mindösszesen:	4.700.000	1.269.000	5.969.000

A három árajánlat közül a legalacsonyabb:
CEPlan Kft.
3327 Novaj, Imre utca 7.
Berecz András ügyvezető
adószám:23793396-2-10

B. B. 

Jakab Gábor polgármester

Kérdezi, hogy van-e kérdés, javaslat az elhangzottakkal kapcsolatban.
Amennyiben nincs, ismerteti a határozati javaslatot.

Felteszi szavazásra, aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal kéri kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

**Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületének
6/2026 (I.26.) számú határozata**

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00047 azonosítószámú „Mezőszemere Község Belterületi Vízügyrendezés” című projekt kivitelezés engedélyes tervének (szakágak szerinti költségbecsléssel) és kiviteli terveinek (szakágak szerinti árazott és árazatlan költségvetéssel) elkészítésére, ezen belül szükség szerint közműegyeztetések, műemléki egyeztetés, kutatások, valamint az engedélyeztetés lebonyolítására vonatkozó beérkezett árajánlatok a következők:

Civil Cad Kft. (3324 Felsőtárkány, Pázsit utca 9., Horcsin Zoltán ügyvezető, adószám:27334548-2-10) bruttó: 7.620.000, -Ft, azaz hétmillió-hatszázhuszezer forint.

Bona Plan Kft. (3326 Ostoros, Hunyadi M. utca.58., adószám:14896367-2-10) bruttó: 6.762.750, -Ft, azaz hatmillió-hétszázhatvankettőezer-hétszázötven forint.

CEPlan Kft. (3327 Novaj, Imre utca 7., Berecz András ügyvezető, adószám:23793396-2-10) bruttó: 5.969.000, -Ft, azaz ötmillió-kilencszázhatvankilencezer forint.

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00047 azonosítószámú „Mezőszemere Község Belterületi Vízügyrendezés” című projekt kivitelezés engedélyes tervének (szakágak szerinti költségbecsléssel) és kiviteli terveinek (szakágak szerinti árazott és árazatlan költségvetéssel) elkészítésére, ezen belül szükség szerint közműegyeztetések, műemléki egyeztetés, kutatások, valamint az engedélyeztetés lebonyolítására a CEPlan Kft-t (3327 Novaj, Imre utca 7., Berecz András ügyvezető, adószám:23793396-2-10) választja, mint a legalacsonyabb árajánlatot adót.

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza Jakab Gábor Polgármestert a pályázattal kapcsolatos további feladatok ellátására, illetve az ahhoz szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: Értelem szerint

Zloch Balázs alpolgármester

Javasolja, hogy a közmunka programba legyen benne a vízelvezető árkok karbantartása, hogy folyamatosan legyen karbantartva, mert csak így tud jól működni a rendszer,

Bod. N. Zloch

Jakab Gábor polgármester

Elmondja, hogy már most szükség lenne a faluközpontban a beiszapolódott csővezeték kitararítására, viszont ezt csak akkor lehet megvalósítani, ha az árok már a cső szájától kellő lejtéssel rendelkezik, mert csak így tud elfolyni a víz, amivel a csövet átmossák.

6.2.) Projektmenedzseri feladatok elvégzésére vonatkozó árajánlatok elbírálása MFP/ÖTIFB/2026/TFMÖSZ

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

7. dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című felhívás keretében tervezett „Tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálat biztosításához szükséges személygépkocsi beszerzése” MFP/ÖTIFB/2026/TFMÖSZ című projekt projektelőkészítési és projektmenedzseri feladatok ellátása tárgyában ajánlatkérő dokumentumokat küldtünk ki:

Ajánlattevő	nettó	áfa	bruttó	ajánlattétel beérkezési ideje
Agria Térségfejlesztési Nonprofit Kft. 3300 Eger, Kossuth L. u. 9 Dr. Kurucz András 25561179-2-10	150.000 78.740 228.740	40.500 21.260 61.760	190.500 100.000 290.500	2026.01.19. 13:25
BORA 94 Nonprofit Kft. 3530 Miskolc, Városház tér 1. Surmann Antal 22248848-2-05	170.000 150.000 320.000	45.900 40.500 86.400	215.900 190.500 406.400	2026.01.20. 10:58
HBMFÜ Hajdú- Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. Korbeák György 4024 Debrecen, Piac utca 54. 20345279-2-09	200.000 122.047 322.047	54.000 32.953 86.953	254.000 155.000 409.000	2026.01.20. 16:48

A projekt előkészítési feladatok ellátása és projektmenedzsmenti feladatok ellátására érkezett a legalacsonyabb ajánlat a három közül az

Agria Térségfejlesztési Nonprofit Kft.

3300 Eger, Kossuth L. u. 9
Dr. Kurucz András
25561179-2-10

Zloch Balázs alpolgármester

Elmondta, hogy bízni lehet a pályázat sikerében, mivel településünk esetében egy már működő, aktív falugondnoki szolgáltról van szó.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

Megerősítette, hogy minden bizonnyal előnyt jelent az, ha a szolgáltatnak már megvan a szakmai terve, nyilvántartásba van véve, működési engedéllyel rendelkezik. Elmondta, hogy ugyanolyan Ford buszról van szó, mint a jelenlegi kisbusz, csak speciális kialakítással ellátott, például van hely benne a mozgáskorlátozottak számára kerekes széknek és rámpával is rendelkezik

Jakab Gábor polgármester

Kérdezi, hogy van-e kérdés, javaslat az elhangzottakkal kapcsolatban.
Amennyiben nincs, ismerteti a határozati javaslatot.

Felteszi szavazásra, aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal kéri kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületének
7/2026 (I.26.) számú határozata

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MFP/ÖTIFB/2026/TFMÖSZ azonosítószámú Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című felhívás keretében tervezett „Tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálat biztosításához szükséges személygépkocsi beszerzése” pályázatra vonatkozó projektelőkészítésre és a projektmenedzseri feladatok ellátására beérkezett árajánlatok a következők:

Agria Térségfejlesztési Nonprofit Kft. (3300 Eger, Kossuth Lajos út 9., adószám: 25561179-2-10 képviseli: Dr. Kurucz András) bruttó: 290.500, - Ft, azaz kettőszázkilencvenezer-ötszáz forint,

Bora 94 Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. (3530 Miskolc, Városház tér 1., adószám: 22248848-2-05, képviseli: Surmann Antal) bruttó 406.400, - Ft, azaz négyszázhatvan-négyszáz forint.

HBMFÜ Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. (4024 Debrecen, Piac utca 54., adószám: 20345279-2-09, képviseli: Korbeák György) bruttó: 409.000, - Ft, azaz négyszázkilencezer forint,

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MFP/ÖTIFB/2026/TFMÖSZ azonosítószámú pályázat projektelőkészítésére és projektmenedzsmenti feladatainak ellátására az Agria Térségi Nonprofit Kft.-t (székhely: 3300 Eger, Kossuth L. u. 9., adószám: 25561179-2-10, képviselő: Dr. Kurucz András ügyvezető) választja, mint a legalacsonyabb árajánlatot adót.

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza Jakob Gábor Polgármestert a szerződéskötésre.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: Értelem szerint

6.3.) MFP/ÖTIFB/2026/TFMÖSZ, falugondnoki busz pályázat beérkezett árajánlatok elbírálása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című felhívás keretében tervezett „Tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálat biztosításához szükséges személygépkocsi beszerzése” MFP/ÖTIFB/2026/TFMÖSZ című projekt falugondnoki busz beszerzés tárgyában ajánlatkérő dokumentumokat küldtünk ki:

Barta Autó Holding Kft.
3300 Eger, Kistályai út 133.
ruzsicska.sandor@bartaautoholdong.hu

Solymár-Szalay Kft.
2083-Solymár, Sport út 23.
sori@solymarszalay.hu

CarNet Autof-Fort Kft.
1044 Budapest, Váci út 66-72.
foldi.timea@autofort.hu

Az ajánlatkérők kiküldésére 2026. január 15-én került sor.
Ajánlattételi határidő: 2026. január 21. 12 óra

Bozsoki Róbert képviselő

Kérdezi, hogy milyen típusú gépjárműre pályázik a hivatal?

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

Ford típusú, speciális, mozgáskorlátozottságnak megfelelően kialakított gépjárműre adjuk be a pályázatot.

Árajánlatok megküldésre kerültek határidőn belül.

Barta Autó Holding Kft.

3300 Eger, Kistályai út 133.

12292798-2-10

Ajánlattétel beérkezésének ideje:2026.01.16. 08:54

Tétel	nettó	áfa	bruttó
1 db gépjármű (mikrobusz)	13.551.594	3.658.931	17.210.525
Regisztrációs adó (Áfa körön kívül)	135.000		135.000
Forgalomba helyezés költsége) Áfa körön kívül)	25.475		25.475
Kötelező arculati elemek	100.000	27.000	127.000
Összesen	13.812.069	3.685.931	17.498.000

Solymár-Szalay Kft.

2083-Solymár, Sport út 23

12079645-4-44

Ajánlattétel beérkezésének ideje:2026.01.15. 12:40

Tétel	nettó	áfa	bruttó
1 db gépjármű (mikrobusz)	13.816.555	3.730.470	17.547.025
Regisztrációs adó (Áfa körön kívül)	135.000		135.000
Forgalomba helyezés költsége)Áfa körön kívül)	25.475		25.475
Kötelező arculati elemek	150.000	40.500	190.500
Összesen	14.127.030	3.770.970	17.898.000

CarNet Autof-Fort Kft.

1044 Budapest, Váci út 66-72.

10689042-2-43

Ajánlattétel beérkezésének ideje:2026.01.15. 13:31

Tétel	nettó	áfa	bruttó
1 db gépjármű (mikrobusz)	13.816.555	3.730.470	17.547.025

Barta IB 

Regisztrációs adó (Áfa körön kívül)	135.000		135.000
Forgalomba helyezés költsége)Áfa körön kívül)	25.475		25.475
Kötelező arculati elemek	150.000	40.500	190.500
Összesen	14.127.030	3.770.970	17.898.000

A legalacsonyabb ajánlat a három közül az
Barta Autó Holding Kft.
3300 Eger, Kistályai út 133.
12292798-2-10

Jakab Gábor polgármester

Kérdezi, hogy van-e kérdés, javaslat az elhangzottakkal kapcsolatban.
Amennyiben nincs, ismerteti a határozati javaslatot.

Felteszi szavazásra, aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal kéri kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületének 8/2026 (I.26.) számú határozata

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című felhívás keretében tervezett „Tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálat biztosításához szükséges személygépkocsi beszerzése” MFP/ÖTIFB/2026/TFMÖSZ projekt keretében a beérkezett árajánlatok a következők:

Solymár-Szalay Kft. (2083-Solymár, Sport út 23. adószám: 12079645-4-44) bruttó: 17.898.000,-Ft, azaz tizenhétmillió-nyolcszázkilencvennyolcezer forint.

CarNet Autof-Fort Kft. (1044 Budapest, Váci út 66-72., adószám: 10689042-2-43) bruttó: 17.898.000,-Ft, azaz tizenhétmillió-nyolcszázkilencvennyolcezer forint.

Barta Autó Holding Kft. (3300 Eger, Kistályai út 133. adószám: 12292798-2-10) bruttó: 17.498.000,-Ft, azaz tizenhétmillió-négyszázkilencvennyolcezer forint.

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MFP/ÖTIFB/2026/TFMÖSZ azonosítószámú pályázat „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című felhívás keretében tervezett „Tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálat biztosításához

Bovob 



szükséges személygépkocsi beszerzése” tárgyában a Barta Autó Holding Kft-t (3300 Eger, Kistályai út 133. adószám: 12292798-2-10) választja, mint a legalacsonyabb árajánlatot adót.

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza Jakab Gábor Polgármestert a pályázattal kapcsolatos további feladatok ellátására, illetve az ahhoz szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: Értelem szerint

6.4.) Szihalmi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési szabályzat módosítása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jakab Gábor polgármester

Az Önkormányzat gazdasági működésének összetettsége, jogszabályi megfelelési kötelezettségek növekedése, valamint a párhuzamosan ellátott feladatok száma szükségessé teszi a gazdasági vezetői feladatkör kialakítását és ellátását. Indokolt az önkormányzati gazdálkodási feladatok ellátásának megerősítése. A gazdasági terület kiemelt jelentőséggel bír az Önkormányzat jogszerű, átlátható, hatékony működése szempontjából, különös tekintettel a költségvetési tervezésre, pénzügyi ellenőrzésre, a beszámolási kötelezettségek teljesítésére, valamint az intézményi gazdálkodás összehangolására.

A feladatellátás a jelenlegi struktúrában három hivatal működését érint, ezért indokolt azok egységes szakmai irányítás alá helyezése, amely elősegíti a hatékonyabb munkaszervezést, a felelősségi körök egyértelmű meghatározását, valamint a jogszabályi megfelelés folyamatos biztosítását.

A gazdasági vezetői feladatkör létrehozása hozzájárul a pénzügyi kockázatok csökkentéséhez, valamint a döntéshozatal megalapozottságának erősítéséhez. Szakmailag indokolt és a szervezeti hatékonyságot növeli.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a Szihalmi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását elfogadni szíveskedjenek.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

Előadta, hogy a módosítás annyiból áll, hogy a szihalmi gazdálkodási előadó a jövőben gazdasági vezető szerepet tölt be, Mezőszemeren és Egerfarmoson pedig továbbra is 1-1 gazdálkodási előadó látja el a feladatot.

Jakab Gábor polgármester

Kérdezi, hogy van-e kérdés, javaslat az elhangzottakkal kapcsolatban.
Amennyiben nincs, ismerteti a határozati javaslatot.

Felteszi szavazásra, aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal kéri kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

Boul. R *ZJK*

**Mezőszemere Községi Önkormányzat Képviselő-testületinek
9/2026. (I.26.) számú határozata**

Tárgy: Szihalom Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Mezőszemere Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Szihalom Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

II. Szervezeti rész

I)d. pont.

1 fő gazdasági vezető, 2 fő gazdálkodási előadó

(Szihalom: 1 fő gazdasági vezető, Mezőszemere: 1 fő gazdálkodási előadó, Egerfarmos: 1 fő gazdálkodási előadó)

A Hivatal köztisztviselői személyi állományának megosztása szervezet szerint:

Székhelyén:

- a) 1 fő jegyző
- b) 2 fő igazgatási előadó
- c) 1 fő gazdasági vezető
- d) 1 fő adóügyi előadó

Határidő: értelem szerint

Felelős: Jakab Gábor polgármester, Széll Gáborné Blaskó Erzsébet jegyző

6.5.) Szihalmi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadása
(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jakab Gábor polgármester

Elmondta, hogy a három település vezetője több alkalommal találkozott és egyeztetett a közös hivatal költségvetéséről. Az eredeti költségvetésben Mezőszemerének a költségei és a támogatása között volt egy 13 millió forintos különbség, amivel hozzá kellett volna járulni a közös költségvetéshez. Ehhez még hozzájött volna egy korábbi évekből származó tartozása Mezőszemerének a közös önkormányzat felé, így összesen 21 millió forintot tett ki az az összeg, amivel Mezőszemerének hozzá kellett volna járulni a közös költségekhez. Mindhárom polgármester számára nyilvánvaló volt, hogy ez így Mezőszemere vonatkozásában nem elfogadható. A jelenleg előterjesztett változatban sikerült jobb feltételeket teremteni Mezőszemere számára is. Ugyanakkor egy fővel csökkenteni kell Mezőszemerén a közös hivatal dolgozóinak létszámát, így a hivatalsegéd a jövőben Mezőszemere önkormányzatának alkalmazottjává válik. Mezőszemerének a jelen költségvetés-tervezet értelmében keletkezett kötelezettsége és a korábbi tartozása így összesen 13.528.271 forint, amit 2026. december 31-ig kell rendezni Szihalom felé. Ebben a konstrukcióban a közös hivatali dolgozók megkapják a 15%-os béremelést, viszont 1 fővel csökken a létszámuk.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, javaslat az elhangzottakkal kapcsolatban.

Amennyiben nincs, ismerteti a határozati javaslatot.

Borsos.  

Felteszi szavazásra, aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal kéri kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

**Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületének
10/2026 (I.26.) számú határozata**

Tárgy: 2026. évi Szihalmi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése

Mezőszemere Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a 2026. évi Szihalmi Közös Önkormányzati Hivatal előterjesztés szerinti költségvetését és vállalja, hogy a Mezőszemere Községi Önkormányzatot terhelő 6.066.470 Ft hozzájárulást a 2026. évi önkormányzati költségvetésébe beállítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Jakab Gábor polgármester, Széll Gáborné Blaskó Erzsébet jegyző

Tóth Róbert képviselő

Jelezte, hogy rengeteg a panasz az utak rossz minősége miatt, mielőbb sort kell keríteni a kátyúzásra.

Jakab Gábor polgármester

Elmondta, hogy elkezdjük az utak kátyúzását, mihelyt az idő engedi.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs megköszöni a képviselő-testületi tagok megjelenését és az ülést 12 óra 30 perckor bezárta.

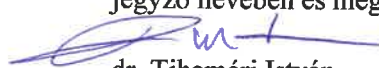
K.m.f.



Jakab Gábor
polgármester



Széll Gáborné Blaskó Erzsébet
jegyző nevében és megbízásából



dr. Tihaméri István
kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyv hitelesítők



Bogdán Patrik Róbert
képviselő



Bozsoki Róbert
képviselő