

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőszemere Községi Önkormányzat Képviselő-testület 2026. április 27-én (hétfő) 15 óra 00 perc kezdettel megtartott **rendes nyílt testületi** ülésén

Az ülés helye: Mezőszemere Polgármesteri hivatal tanácsterme
3378 Mezőszemere, Május 1 út 36.

Jelen vannak: Jakab Gábor polgármester
Bogdán Patrik Róbert képviselő
Bozsoki Róbert képviselő
Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő
Bukta Györgyné képviselő
Tóth Balázs képviselő
Tóth Róbert képviselő

Igazoltan távol:

Meghívottak: dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető
Kónya Réka
Virág József falugondnok
Prokajné Bukta Rita gazdálkodási főelőadó

Lakosság részéről:

Jakab Gábor polgármester

Tisztelettel köszönti a megjelent képviselő-testületi tagokat, Kónya Rékát, Virág Józsefet, Prokajné Bukta Rita gazdálkodási főelőadót.

Jakab Gábor polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a megválasztott hat képviselő-testületi tag közül 6 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes, és az ülést megnyitja.

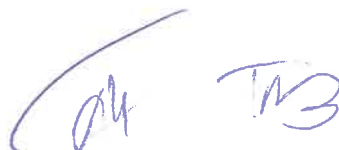
Javasolja jegyzőkönyv hitelesítőknak Tóth Balázs képviselőt és Tóth Róbert képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek Bozsó Lászlóné igazgatási főmunkatársat.

Felteszi szavazásra, aki egyetért, jegyzőkönyvvezetővel és a jegyzőkönyv hitelesítőkkal, azt kéri, kézfeltartással szavazzon.

A jegyzőkönyvvezetőt és a jegyzőkönyv hitelesítőket, a képviselő testület egyhangúan elfogadta.

Javasolja, a kiküldött napirendi pontok elfogadását. Aki egyetért, a kiküldött napirendi pontokkal az kézfelnyújtással szavazzon.

A napirendi pontokat a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.



Az ülés napirendje:**1. Az Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló rendelet megtárgyalása, elfogadása**

Előterjesztő: Jakab Gábor Polgármester

Előadó: Prokajné Bukta Rita gazdálkodási főelőadó

2. Vagyonkimutatás a vagyonállapotról

Előterjesztő: Jakab Gábor Polgármester

Előadó: Prokajné Bukta Rita gazdálkodási főelőadó

3. Tájékoztató az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről

Előterjesztő: Jakab Gábor Polgármester

Előadó: Prokajné Bukta Rita gazdálkodási főelőadó

4. Bérleti díjak felülvizsgálatával kapcsolatos határozat módosítása

Előterjesztő: Jakab Gábor Polgármester

Előadó: Jakab Gábor Polgármester

5. Falugondnok beszámolója a 2025. évben végzett tevékenységéről

Előterjesztő: Jakab Gábor Polgármester

Előadó: Virág József falugondnok

6. Temetőgondnok beszámolója a 2025. évben végzett tevékenységéről

Előterjesztő: Jakab Gábor Polgármester

Előadó: Bíró Gábor temetőgondnok

7. Egyebek**1.) Az Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló rendelet megtárgyalása, elfogadása***(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)***Jakab Gábor polgármester****Tisztelt Képviselő-Testület!**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 87.§ b) pontja alapján a költségvetés végrehajtásáról az éves költségvetési beszámolók alapján a költségvetéssel összehasonlítható módon, az év utolsó napján érvényes szervezeti, besorolási rendnek megfelelően záró számadást (a továbbiakban: zárszámadás) kell készíteni és a zárszámadás során valamennyi bevételről és kiadásról el kell számolni. Az Áht. 91.§ (1) bekezdése alapján „A helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-

testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen.”

A Mezőszemere Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetési beszámolójáról az alábbi tájékoztatást adom:

A 2025. évi költségvetést a testület 43.210.997 Ft forráshiánnyal fogadta el. Év közben nyújtottunk be támogatási kérelmet rendkívüli önkormányzati támogatásra melyből 8.143.574 Ft támogatást kaptunk.

Szociális célú tüzelőre kaptunk 1.987.677 Ft-ot, önerőre felhasználtunk 537.210 Ft-ot.

Év végén a számláinkon 61.256.929 Ft maradt, melyből kötelezettséggel terhelt:

- a Kincstári számlán (általános iskola felújítása)	30.408.813 Ft
- a Kincstári számlán (vízelvezetés)	6.549.535 Ft
- Kincstári számla-Felelős állattartás:	1.324.863 Ft
- Önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítása-Versenyképes Járások	12.000.000 Ft
- Állami hozzájárulások számla: GOLD-KINGS jótállási garancia	3.352.058 Ft
- a közfoglalkoztatási számlán (a projekt febr.28-ig tart)	2.486.763 Ft
- a költségvetési számlán:	5.134.897 Ft

A képviselő testület rendelkezik információval hogy év végén milyen keretek között zártuk az évet. Kétséges volt, hogy hitelünket vissza tudjuk-e törleszteni, de végül is rendezni tudtuk. A feszített gazdálkodáson túl az év végi beszámolóban a visszafizetési kötelezettségünket is a 2024. évihez képest (13 millió forintról) csökkenteni tudtuk 5,2 millió Ft-ra. A kifizetetlen számláink összege: 2.980.969 Ft, melyet év végén már nem tudunk rendezni.

Kérdezi Prokajné Bukta Rita gazdálkodási főelőadót, hogy a beszámolót szeretné-e szóban kiegészíteni?

Prokajné Bukta Rita gazdálkodási főelőadó

Nem szeretné kiegészíteni. Kérdezi a testületet, hogy a kiküldött anyaghoz van-e kérdés?

Jakab Gábor polgármester

Ismerteti a rendelet tervezetét.

Kérdezi, hogy van-e kérdés a rendelet tervezettel kapcsolatban?

Bozsoki Róbert képviselő

Kérdezi, hogy az általános iskola felújítása befejeződött, ki lett-e már fizetve a kivitelező?

Jakab Gábor polgármester

Az iskola kivitelező még nem lett kifizetve, szeretnénk kifizetni, de csak ha a műszaki ellenőr jóváhagyja a felújítást akkor lesz kifizetve.

Tisztelt képviselő-testület kérem a 2025. zárszámadási rendeletet elfogadni szíveskedjen. Aki elfogadja a 2025.évi zárszámadási rendeletet az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta.

**Mezőszemere Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026. (IV. 28.)
önkormányzati rendelete**

Az Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról

[1] A rendelet célja, hogy Mezőszemere Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló pénzügyi beszámolót jóváhagyja, és ezzel lezárja a tárgyévi gazdálkodást. A rendelet rögzíti az önkormányzat, valamint költségvetési szervei bevételeinek és kiadásainak teljesítését, a pénzmaradvány összegét és annak felhasználását, továbbá tájékoztatást ad az önkormányzat pénzügyi helyzetéről és vagyoni állapotáról.

[2] Mezőszemere Községi Önkormányzat Képviselő – testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya a Képviselő-testületre és annak szerveire, bizottságaira, intézményeire terjed ki.

2. §

(1) **Mezőszemere Község Önkormányzatának** Képviselő-testülete a 2025. évi gazdálkodást

- a) 461.236.390 Ft teljesített bevétellel
- b) 409.483.402 Ft teljesített kiadással jóváhagyja.

(2) **Mezőszemerei Óvoda** 2025. évi gazdálkodását

- a) 55.898.159 Ft teljesített bevétellel
- b) 55.870.263 Ft teljesített kiadással jóváhagyja.

(3) **Mezőszemerei Gondozási Központ** 2025. évi gazdálkodását

- a) 148.678.675 Ft teljesített bevétellel
- b) 148.590.351 Ft teljesített kiadással jóváhagyja.

3. §

(1) Az önkormányzat 2025.évi költségvetési bevételeit a 1. melléklet szerint fogadja el.

Jh TB

- (2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetési kiadásait a 2. melléklet szerint fogadja el.
- (3) Az Önkormányzat 2025. évi maradvány-kimutatását a 3. melléklet tartalmazza.
- (4) Mezőszemere Község Önkormányzata 2025. évi könyvviteli mérlegét a 4. melléklet szerint 1.295.181.077 Ft mérleg fő összeggel hagyja jóvá.
- (5) Mezőszemere Község Önkormányzata 2025. évben közvetett támogatást nem adott.
- (6) A Mezőszemerei Óvoda 2025.évi költségvetési bevételeit a 5. melléklet szerint fogadja el.
- (7) A Mezőszemerei Óvoda 2025. évi költségvetési kiadásait a 6. melléklet szerint fogadja el.
- (8) A Mezőszemerei Óvoda 2025. évi maradvány-kimutatását a 7. melléklet tartalmazza.
- (9) A Mezőszemerei Óvoda 2025. évi könyvviteli mérlegét a 8. melléklet szerint 202.466 Ft mérleg fő összeggel hagyja jóvá.
- (10) A Gondozási Központ 2025. évi költségvetési bevételeit a 9. melléklet szerint fogadja el.
- (11) A Gondozási Központ 2025. évi költségvetési kiadásait a 10. melléklet szerint fogadja el.
- (12) A Gondozási Központ 2025. évi maradvány-kimutatását a 11. melléklet tartalmazza.
- (13) A Gondozási Központ 2025. évi könyvviteli mérlegét a 12. melléklet szerint 18.756.854 Ft mérleg fő összeggel hagyja jóvá.

4. §

Ez a rendelet 2026. április 29-én lép hatályba.

2.) Vagyonkimutatás a vagyonállapotáról *(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)*

Jakab Gábor polgármester

A 2011. évi CLXXXIX. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 110. § (2) bekezdése alapján „Az önkormányzati törzsvagyont a többi vagyontárgytól elkülönítve kell nyilvántartani. Az éves zárszámadáshoz a vagyonállapotról vagyonkimutatást kell készíteni.” A kimutatás a vagyonelemeket a mérlegsoroknak megfelelő bontásban tartalmazza, elkülönülnek egymástól a törzsvagyonba (nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű – forgalomképtelen - és korlátozottan forgalomképes) és az üzleti vagyonba (forgalomképes) tartozó elemek.

Felkéri Prokajnő Bukta Rita gazdálkodási előadót, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban tájékoztassa a képviselő-testületet.

Prokajnő Bukta Rita gazdálkodási főelőadó

Mezőszemere Községi Önkormányzat 2025. évi vagyonkimutatásához az alábbi tájékoztatást adom.

A Nemzeti vagyonba tartozó eszközeink növekedést mutatnak:

- Mezőszemere Kossuth Lajos úti ingatlanok eladásra kerültek 855 hrsz és a 857 hrsz. Ezek 350.700 Ft-on kerültek értékesítésre. Az ingatlan nyilvántartásból kivételre kerültek.
- Felújításra került a Szabadság út (Csaba köz), mely az ingatlan nyilvántartásba 2.499.000 Ft értéken felvezetésre került, illetve aktiválásra került a Gondozási Központ felújítása is 15.703.119 Ft értékben.
- A Faluházba nyomtatót vásároltunk, mely 389.764 Ft-tal emelte az informatikai eszközök aktivált értékét.
- Vásároltunk Stihl láncfűrész nettó 227.551 Ft és használt konténert nettó: 350.000 Ft értékben.
- A szennyvízberuházás befejeződött, megkaptuk az aktiváláshoz szükséges adatokat, így 573.797.765 Ft értékben bekerült a könyveinkbe.
- Negyedévente elszámolásra kerülnek az értékcsökkenések, illetve a 0-ra leírt eszközök átvezetése megtörténik.

Kérdezi a képviselő-testülettől, hogy van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban?

Jakab Gábor polgármester

A kimutatás részletesen tartalmazza a vagyon növekedést. Gyarapodott az önkormányzat vagyona.

Amennyiben nincs kérdés, ismerteti a határozati javaslatot.

Aki egyetért az alhangzott határozati javaslattal kéri kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

**Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületének
18/2026 (IV.27.) számú határozata**

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja az előterjesztés szerinti vagyonkimutatást a vagyonállapotról.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: Értelem szerint

**3.) Tájékoztató az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről
(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)**

Jakab Gábor polgármester

A képviselő-testület kérte, hogy az önkormányzat pénzügyi helyzetéről a gazdálkodási előadó készítsen tájékoztatót.



Felkéri Prokajné Bukta Rita gazdálkodási előadót, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban tájékoztassa a képviselő-testületet.

Prokajné Bukta Rita gazdálkodási főelőadó

Minden képviselő-testületi tagnak megküldtük a tájékoztatót az önkormányzat anyagi helyzetéről.

Mezőszemere I. negyedéves gazdálkodásáról az alábbi tájékoztatást adom:

2026. év elejétől fogva a hitelkerettel gazdálkodunk. Még nem volt olyan, hogy 100%-ban saját bevételből fizettünk volna számlákat. 2026.04.22-én a számlánkon szereplő összeg: 472.726 Ft, mely a folyószámlahitel maradék összege, tehát a 15.000.000 Ft folyószámlahitelből igénybe vettünk 14.527.274 Ft-ot.

Az adószámlánkon összességében szerepel 8.141.050 Ft, amihez még nem nyúltunk hozzá. 2026. március 31-én a LEADER kemencés Tér pályázat visszafizetésére kaptunk 12 hónapra kamat mentes részletfizetési engedményt, melyből 2 részletet törlesztettünk.

A 2025. évi beszámolóban kimutatott 5.252.869 Ft visszafizetési kötelezettségre április 30-ig nyújtjuk be a részletfizetési kérelmet, reméljük 12 hónapra megadják, de ez nem kamatmentes.

Az 5.252.869 Ft visszafizetési kötelezettség az alábbiakból tevődik össze:

- 4.580.314 Ft Óvoda visszafizetési kötelezettség (1 óvónő hiányzik)
- 224.309 Ft Közvilágításból fel nem használt összeg visszafizetési kötelezettsége
- 448.246 Szociális keretből fel nem használ összeg visszafizetési kötelezettsége

A 2024. évben keletkezett visszafizetési kötelezettségeink lejártak. 2026. márciusban, illetve 2026. április hónapban befizettük az utolsó részletet még a befizetett tőke után 1.000.000 Ft kamatot kell megfizetnünk valószínűleg május elején tudjuk kifizetni.

A mai napig beérkezett kifizetetlen számláink összege: 6.902.340 Ft.

- Ebből negyedév anyagi helyzete lejárt: 4.963.063 Ft
- nem járt le: 1.939.277 Ft

Benyújtottuk a kérelmet a Rendkívüli önkormányzati támogatás pályázatra 8.902.205 Ft összegben, mely a mai napig elbírálás alatt van.

Szihalmi Közös Önkormányzati Hivatal felé minden hónapban fizetjük a 2026. évre előírt összeg havi részletét, de a 2025 évi működési költséggel még tartozunk.

Remélem tájékoztatásom teljeskörű volt, amiből kiderült a mostani anyagi helyzetünk.

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő

Kérdezi, hogy az óvónői állás hirdetve van? Nézte, de nem látta a hirdetést.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

A hirdetés folyamatosan fel van téve.

Lehet, hogy lejárt, de majd meghosszabbítjuk az állás hirdetést.

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő

Kérdezi, hogy nincs jelentkező az állásra?

Jakab Gábor polgármester

Nincs.

Prokajné Bukta Rita gazdálkodási főelőadó

Abban bízunk, hogy ha végeznek a végzős óvónők, akkor majd lesz jelentkező.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

Az sem ösztönzi a pályázókat, hogy itt kapnak esélyteremtési támogatást, s ezáltal a fizetésük is több.

Bozsoki Róbert képviselő

A szolgálati lakásból elköltöznek a nyáron, lehetne a pályázatot kiegészíteni azzal, hogy lakhatást biztosít az Önkormányzat az óvónőnek.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

Bele lehet tenni a pályázati anyagba, ez jó ötlet.

Prokajné Bukta Rita gazdálkodási főelőadó

Bejárás költséget nem kell fizetni a bejáró óvónőnek, ha szolgálati lakásba költözik. A kimutatásból kitűnik, hogy most kevesebbet kell vissza fizetni, mint az előző évben.

Bozsoki Róbert képviselő

A kifizetetlen számlák összege magas, miből tevődik össze?

Prokajné Bukta Rita gazdálkodásai főelőadó

A Juventus felé tartozunk jelentős összeggel.
A kifizetetlen számlák, ami lejárt 4.963.063.-Ft, ami nem járt le 1.939.277.-Ft, az az E-on és MVM számlák, de ezek befizetése már rendezésre került.

Bukta Györgyné képviselő

A Juventus türelmes számla ügyben?

Prokajné Bukta Rita gazdálkodási főelőadó

Igen, de van, amikor telefonál, s kéri, hogy utaljunk.

Jakab Gábor polgármester

Bódi Zsoltot is felhívtam, de nem tudom, hogy mikor fizet.

Prokajné Bukta Rita gazdálkodási főelőadó

Az adószámlához hozzányúltunk, levettünk 2 millió forintot.

Jakab Gábor polgármester

A tájékoztatót negyedévenként fogom kérni a gazdálkodási főelőadótól.

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő

Kérdezi, hogy hogy látja a helyzetet?

Prokajné Bukta Rita gazdálkodási főelőadó

A 2024-ben keletkezett visszafizetési kötelezettségeink lejártak, még 1 millió forint kamatot kell megfizetni.

A 2025. évben 5.252.869.-Ft visszafizetési kötelezettségére részletfizetési kérelmet nyújtunk be a Kincstár felé.

Jakab Gábor polgármester

A napelemes cégek iparüzési adó előleget még nem fizettek, de a második félévben már várható adó előleg befizetés.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

Amennyiben, ha iparüzési adó előleg beérkezik, fenntartással kell kezelni, mert, ha az elszámolás után ki derül, hogy többet utalt, azt vissza kell fizetni.

Jakab Gábor polgármester

Mivel a negyedéves gazdálkodásról tájékoztató készült, azt nem kell határozatban elfogadni. Kéri a tájékoztatót tudomásul vételét.

4.) Bérleti díjak felülvizsgálatával kapcsolatos határozat módosítása
*(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)***Jakab Gábor polgármester**

Felkéri dr. Tihaméri István kirendeltség-vezetőt, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban tájékoztassa a képviselő-testületet.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

A bérleti díjak felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a Képviselő-testület által hozott 89/2024. (XII.09.) számú határozat egyes rendelkezései a jelenlegi szervezeti működési körülmények miatt már nem aktuálisak.

A határozat jelenleg az alábbi rendelkezést tartalmazza:

„Magáncélú rendezvényre nem bérelhető, kivéve az egyedi elbírálást igénylő esetben, melyben a polgármester megbízásából és egyetértésével az alpolgármester jogosult dönteni.”

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat jelenleg nem rendelkezik alpolgármesterrel, a fenti rendelkezés alkalmazása nem biztosított, ezért annak módosítása indokolt.

A határozat érintett részének módosított szövege az alábbiak szerint javasolt:

„Magáncélú rendezvényre nem bérelhető, kivéve az egyedi elbírálást igénylő esetben, melyben a polgármester jogosult dönteni.”

A módosítás célja a határozat végrehajthatóságának biztosítása és a döntéshozatal egyértelművé tétele.

Véleményem szerint átláthatóbb, ha a régi határozatot visszavonjuk és új határozatot hoz a képviselő-testület.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen

Bozsoki Róbert képviselő

A gyógyszerterát ki lehet venni, mert most az raktárként működik.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

A polgármester úr mondta, hogy van egy 8 x 5 m.-es sátor, annak az árát kellene meghatározni.

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő

Lehetne a sátor bérleti díja 50.000.-Ft/nap.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

A kaucióra javasolja, hogy legyen 90.000.-Ft.

Javasolja, hogy a 89/2024. (XII.09) számú határozatot vonja vissza a testület, s egy új határozatot hozzon a bérleti díjakra.

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő

Kérdezi, hogy a padokat, asztalokat magánszemélyeknek kiadja a testület más településre?

Bozsoki Róbert

Jakab Gábor polgármester

Környező település intézményei részére ingyen oda adjuk. Magán személyeknek is térítés ellenében kiadjuk, de jó lenne, ha a szállítást a bérlő oldaná meg.

Úgy gondolja, hogy a képviselő-testület döntsön arról, hogy magán rendezvényekre rendkívüli esetben a Faluház nagytermét kinek adják ki.

Kérdezi, hogy van-e még kérdés javaslat?

Amennyiben nincs, javasolja, hogy a 89/2024. (XII. 09.) számú határozatot vonja vissza. aki ezzel egyetért, kéri kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás ellenében a következő határozatot hozta.

**Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületének
19/2026 (IV.27.) számú határozata**

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a bérleti díjak felülvizsgálatáról szóló 89/2024. (XII.09.) határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

Jakab Gábor polgármester

Ismerteti a módosított határozati javaslatot.

Aki egyetért az elhangzott javaslattal kiegészített 2026. április 27.naptól a bérleti díjak megállapításáról szóló határozati javaslatot, kéri kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta.

**Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületének
20/2026 (IV.27.) számú határozata**

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2026. április 27. napjától az alábbi bérleti díjakat állapítja meg:

Faluház nagyterem: Magáncélú rendezvényre nem bérelhető, kivéve az egyedi elbírálást igénylő esetben, melyben a képviselő-testület jogosult dönteni.

Bérleti díj egyedi esetben: Téli időszak: 5000, - Ft/Óra
Nyári időszak: 4000, - Ft/Óra

Mezőszemerei lakos halotti torra való bérleti díja **Ingyenes.**

Sátor (3x3):

Bérleti díj: 10.000, - Ft/24 óra
Kaució: 10.000, - Ft



Sátor (6x6): Bérleti díj: 30.000, - Ft/24 óra
Kaució: 50.000, - Ft
A bérleti díj magában foglalja a sátor összeszerelését, illetve szétszerelését.

Sátor (8x5): Bérleti díj: 50:000, -Ft/24 óra
Kaució: 90.000, -Ft
A bérleti díj magában foglalja a sátor összeszerelését, illetve szétszerelését.

1 db asztal +2 pad: Bérleti díj: 6.000, - Ft/24 óra

Piac: Helypénz: 2000, - Ft/alkalom
Mezőszemerei állandó lakcímmel rendelkező személyeknek a bérleti díj **Ingyenes.**

Kemencés tér: Bérleti díj: **Ingyenes**

Szolgálati lakás: Bérleti díj: 1 szobás lakás: 50.000, - Ft/hónap + rezsi
2 szobás lakás: 80.000, - Ft/hónap + rezsi

Amennyiben a bérlő személye megfelel a Magyar Falu Program „Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése” című MFP-SZLOSZL/2022 kódszámú pályázatban kiírt feltételeknek, úgy a pályázat fenntartási időszakának végéig a bérleti díj számára **Ingyenes.** A bérlő a pályázatban szereplő feltételek megfelelésége esetén is, az adott ingatlan közüzemi számláit köteles fizetni.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: Értelem szerint

5.) Falugondnok beszámolója a 2025. évben végzett tevékenységéről (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jakab Gábor polgármester

Virág József falugondnok elkészítette beszámolóját:

A községben 2026 január 1-től működik falugondnoki szolgálat.

A munkakör célja:

A falugondnoki szolgáltatás célja a település intézmény hiányából eredő hátrányainak enyhítése, az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatáshoz, valamint egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájárulás biztosítása, továbbá az egyéni, közösségi szintű szükségletek teljesítésének segítése.

Mezőszemere Község Önkormányzatánál 2026.01.01. óta vagyok jelenlegi állományban, napi 8 órában és látom el a falugondnoki feladatokat. Tapasztalom a szolgálat fontosságát, látom

milyen nagy segítséget jelent a szolgálat működése.

A falugondnoki szolgálat rendszeres feladatai:

Közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó alapfeladatok:

- Közreműködés az étkeztetésben, az étel házhoz szállításában.
- Közreműködés a házi segítségnyújtásban (személyi és lakókörnyezeti higiénia megtartásában, közreműködés az ellátást igénybe vevő háztartásának vitelében, szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítése).
- Közreműködés a közösségi és szociális információk szolgáltatásában.
- Az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás segítése (házi orvos, egészségügyi intézménybe szállítás).
- Gyermekszállítás, óvodások, iskolások, fiatalok szállítása.

Közvetlen, személyes szolgáltatásokon belüli kiegészítő feladatok:

- A közösségi, művelődési, sport- és szabadidős rendezvények szervezése, segítése.
- Egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása.
- Egyéb lakossági szolgáltatások biztosításában való közreműködés.
- Közreműködés az egyéb alapszolgáltatásokhoz való hozzáférésben.

Közvetett – az önkormányzati feladatok megoldását segítő szolgáltatások:

(szolgáltatások az ételszállítás, az önkormányzati információk közvetítése a lakosság részére, közmunkások irányítása és szállítása, a falugondnoki szolgálat működtetésével kapcsolatos teendők ellátása).

- A közmunka program üzemeltetéséhez szükséges üzemanyagok, gépek, védőfelszerelések stb. beszerzése, megvásárlása.
- A közmunka programot vezető Lektor Nikolasszal napi szintű egyeztetés, folyamatos kapcsolattartás a program folyamatos működéséhez.
- Szociális tűzifa feldarabolása, kiszállítása.
- Jótékonyági főzéshez szükséges eszközök (sátrak, padok, üstök) elrendezése, folyamatos tüzelőanyag szállítása.
- Közreműködés a közösségi és szociális információk lakossághoz való eljuttatásában – folyamatosan.
- Közreműködés a házi segítség biztosításában – heti rendszerességgel.
- Családsegítő, védőnő, hivatali ügyintézők szállítása – esetenként.
- Házi és egyéb egészségügyi intézménybe történő szállítás – hetente egyszer (egészségi és/vagy szociális rászorultság alapján).
- Gyógyszerkiváltás, gyógyászati segédeszközkhöz való hozzájutás biztosítása – hetente egyszer.
- Időskorúaknak, mozgásukban korlátozott személyeknek történő vásárlás – heti alkalommal, előre egyeztetett időpontban.
- Civil, sport szervezetek rendezvényekre történő szállítása – rendszeresen, igény alapján.
- Óvodások, iskolások kirándulásokra való szállítása – alkalmanként.
- Véradásban való együttműködés.
- Tankötelezett gyermekek szükség-szállítása (nem házhoz szállítás).
- Községi, művelődési, sport- és szabadidős tevékenységek szervezése, segítése – rendszeres.

Com Tó

- Egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása – napi rendszerességgel.
- Alapellátáshoz történő hozzásegítés.
- A falugondnoknál lehetőség van a szociális étkeztetés igénylésére, szükség szerint segít a kérelem kitöltésében. A napi egyszeri meleg ebéd rendszeres vagy alkalmi kiszállítása.
- A házi gondozást a falugondnoki szolgálat kiegészíti.
- Hirdetmények elhelyezése, a hivatali munkák segítése, árubeszerzési tevékenységek és a közfoglalkoztatottakkal való együttműködés is a feladatom része, ugyanúgy, mint a közös munka a védőnői szolgálattal, a családsegítő szolgálattal és a házi segítségnyújtókkal.
- Amennyiben a fenti feladatkörben nem végez tevékenységet, a polgármester utasítása szerint ellátja a település üzemeltetése és működéséhez kapcsolódó egyéb feladatokat.

A falugondnoki szolgálat ellátási területe és működése:

A falugondnoki szolgálat ellátási területe Mezőszemere község közigazgatási területe, a település lakosai ingyenesen vehetik igénybe a szolgáltatást.

A kisbusz folyamatosan takarítva, fertőtlenítve van.

Az emberek is nagyobb bizalommal fordulnak hozzánk, mert érzik, hogy a szolgálat az érdekükben működik, megkönnyíti a mindennapjaikat. Az eddigi eltelt időszakban jó kapcsolat alakult ki a lakosság és az intézmény vezetőikkel.

Eddigi tapasztalatom szerint továbbra is szükség van a falugondnoki szolgálatra.

Kérdezi Virág József falugondnokot, hogy szeretné-e kiegészíteni a beszámolóját.

Virág József falugondnok

Nem.

Jakab Gábor polgármester

A napirendi ponttal kapcsolatban kéri a képviselő-testület kérdését.

Bozsoki Róbert képviselő

Kérdezi, hogy a busz üzemanyag költsége havi szinten mennyi? Kérdezi továbbá, hogy van-e rá normatíva, amiből ezt fedezni tudja az önkormányzat?

A busz jól ki van használva,

Virág József falugondnok

A buszt havonta kétszer tankolom tele, ez havi szinten 100 liter üzemanyag.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

Kapunk rá normatívát, meg kérdezi a gazdálkodási főelőadót, hogy ez mennyi?

Bukta Györgyné képviselő

Lakosság nagy részre még ezt nem tudta, a gondozottak pozitívan fogadták a szolgáltatást.

Jakab Gábor polgármester

A falubusz Heves megye területén szállítja a rászorulókat, vérvételére, orvoshoz. Úgy tudom, hogy a közeljövőben Miskolcra is szállít beteget.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

A falugondoki szolgálatra 6.800.000.-Ft normatív támogatást kap az önkormányzat, ez éves normatíva. A bérköltség 6.500.000.-Ft, és a többi dologi kiadásra lehet költeni.

Tóth Balázs képviselő

Kérdezi, hogy a gépjármű karbantartása nincs benne?

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

A normatíva a bért fedezi, de nem fedezi le a gépjármű karbantartását.

Bukta Györgyné képviselő

A falubusz szociális szolgáltatás, össze kellene szervezni a vérvételre történő szállítást és a gyógyszertári szolgáltatást.

Jakab Gábor polgármester

Kérem a képviselő-testületet, hogy a falugondnoki beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Aki elfogadja a beszámolót kéri kézfelnýtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

**Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületének
21/2026 (IV.27.) számú határozata**

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja az előterjesztés szerinti falugondnok beszámolóját a 2025. évben végzett tevékenységéről.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: Értelem szerint



6.) Temetőgondnok beszámolója a 2025. évben végzett tevékenységéről.
(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jakab Gábor polgármester

Bíró Gábor temetőgondnok elkészítette 2025. évre vonatkozó beszámolóját.
A munkájával megvagyok elégedve, igaz a normatíva nem fedezi a bért, amit kap 4 órára.

Kérdezi a testületet, hogy van-e kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban.?

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő

A beszámolóban megemlítette, hogy a ravatalozó teraszán 5 db járólappal felfagyott, valamint az urnafal előtti járólappal megsüllyedt.
Ezen javításokban kéri az önkormányzat segítségét.

Jakab Gábor polgármester

Virág József falugondnok itt van, s felkérem, hogy a felmerült javításokat szervezze meg.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a temetőgondnoki beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Aki elfogadja a beszámolót kéri kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

**Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületének
22/2026 (IV.27.) számú határozata**

Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja az előterjesztés szerinti temetőgondnok beszámolóját a 2025. évben végzett tevékenységéről.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: Értelem szerint

7.Egyebek

Jakab Gábor polgármester

Az Önkormányzat a Magyar Falu Program keretében benyújtott „Közvilágítás korszerűsítésének támogatás 5000 fő alatti településeken” című pályázaton elnyert, vissza nem térítendő támogatást. A közvilágítás korszerűsítésére vonatkozóan az MVM Lumen Kft. képviselője a héten csütörtökön megkeresi az önkormányzatot, hogy a 125 db lecserélendő lámpatestek elhelyezését megbeszéljük.

Úgy gondolom, hogy a Szabadság út, Famosi út, Május 1 út és a Kossuth úton a lámpatestek cseréje megtörténik, s ha még marad akkor olyan utcát keresünk a mi befér a 125 db. lámpatest cseréjében.

Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?



Tóth Róbert képviselő

A Pacsirta úton a 16. hsz. után nincsenek házak, s ott van közvilágítás. Úgy gondolja, hogy onnan le kellene szerelni a lámpákat, mert főlegesen égnek ott a lámpák.

Jakab Gábor polgármester

Felkéri Bozsoki Róbert képviselőt, hogy írja össze a lámpákat a községben.

Tóth Balázs képviselő

A Rima híd után a Névtelen utca kanyarban nincs közvilágítás, pedig ott szükség lenne lámpára.

Jakab Gábor polgármester

Ebben a pályázatban csak lámpatestek cseréjéről lehet szó, ami 125 db.

Jakab Gábor polgármester

Bejelentkezett Soltész András a Füzesabonyi Rendőrkapitányság Kapitányság vezetője, amennyiben van kérdésük a kapitányúrhoz, kéri a testületet, hogy azt írtásban tegyék meg, s majd a kérelmeket átadja a kapitányúrhoz.

A „TOP-Plusz-1.2.1-21. számú „Élhető települések” című felhívás keretében támogatott TOP-Plusz-1.2.1-21-HEI-2022-00047 azonosítószámú „Mezőszemere Község Belterületi Vízrendezés” című projekt tervezési feladatai elkezdődtek. A Bene árkot a közmunkások kitakarították, s a földmérő most már a szint mérést el tudja végezni.

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő

A hirdető táblában elhelyezett óra nem működik, szét van esve. Javasolja, hogy le kellene venni, mert nem üzemel.

Tóth Balázs képviselő

Kérdezi, hogy kamera látja, hogy az elsőbbségadás kötelező lámpát ki fordítja el?

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő

A parókia mellett a járdánál nagy a fű, a kerítésből nőnek ki gallyak, ami veszélyes. Civil Expo lesz Szihalmón, a Derűs Évek nyugdíjas klub jelentkezett, hogy Ők szeretnének részt venni az expon.

A Civil Expo szervező kérdezte, hogy a képviselő-testület főző versenyen részt kíván-e venni?

Jakab Gábor polgármester

Az önkormányzat a főző versenyen nem kíván részt venni és más Civil Egyesület sem vesz részt a Civil Expon.

Tóth Balázs képviselő

Az Önkormányzati értesítő megjelenés előtt kértük, hogy a testület tagjai is átnézzék, ami nem valósult meg.

Az újságban a rágcsálók megjelenését nem sz önkormányzathoz kellene telefonon jelezni, hanem mindenki tegye meg a szükséges védekezést.

Jakab Gábor polgármester

A telefon jelzést kezelem rágcsáló ügyben.

Bozsoki Róbert képviselő

Kérdezi, hogy a Rákóczi út 26. szám alatti ingatlannál a szemét teljesen el lett szállítva?

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

Nem lett mind elszállítva, mert az ingatlan két hrsz-on van, de a nagy mennyiség ott maradt, de azt is elfogják szállítani.

A Dózsa Gy. útról is elszállították a szemetet.

Bukta Györgyné képviselő

A faluban megint gyűlik a szemét az ingatlanoknál, Kossuth út, Rákóczi út és Kölcsey út ahol a szemetet látta.

Jakab Gábor polgármester

Kéri, hogy aki látja a szemetet az ingatlan címmel jelentse be a Hivatalba.

Bukta Györgye képviselő

Javasolja, hogy a képviselő-testület tagjai járják körbe a falut és ahol van szemét annak az ingatlan tulajdonosnak a hivatal küldjön felszólítást.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

A hulladék gazdálkodási hivatalhoz bárki bejelentheti, de a Hivatal is megteszi és fotót is küld a bejelentéshez.

Felszólítást is lehet küldeni.

Bozsoki Róbert képviselő

Javasolja, hogy a legközelebbi kiadványba bele kell írni, hogy az ingatlan tulajdonos köteles a járdáig rendbe tenni az ingatlan előtti területet, erre fel kell szólítani a lakosokat.

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő

A Faluháznál a Kemencés térnél ott vannak a zsákok. Mikor lesznek elszállítva?

Can TB

Jakab Gábor polgármester

El fogjuk szállítani. Május 16-án és május 21.-én fontos rendezvények lesznek a Faluházban. A férfi wc helységben a piszoárt le kell cserélni, mert el van törve.

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő

A Faluház nagytermében tisztasági festést kell végezni.

Jakab Gábor polgármestere

A május 21-i rendezvényre jó lenne, ha a polgárőrök részt vennének. A faluházban a székeket ki kell takarítani, az önkormányzat vásárol kárpittisztító gépet, amit máskor is tudunk használni. Az óra ügyben elmondja, hogy meg kell javítani és visszatenni a hirdetőtáblára, legyen ott egy működő óra.

A Faluház nagytermét ki fogjuk festetni.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincs több kérdés, megköszönte a képviselő-testületi tagok és meghívottak megjelenését és az ülést 16 óra 20 perckor bezárta

K.m.f.



Jakab Gábor
polgármester



Székely Gáborné Blaskó Erzsébet
jegyző nevében és megbízásából



dr. Tihaméri István
kirendeltség-vezető



Tóth Balázs
képviseelő

Jegyzőkönyv hitelesítők



Tóth Róbert
képviseelő