Jegyzőkönyv

Készült: Mezőszemere Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén 2026 november 12. (csütörtök) délután 17 óra 00 perc kezdettel tartott **Közmeghallgatás** ülésén.

Az ülés helye: Mezőszemere Község Önkormányzat Faluház
3378 Mezőszemere, Szabadság út 109

Jelen vannak: Jakab Gábor polgármester
Bozsoki Róbert alpolgármester
Balla Sándor képviselő
Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő
Bukta Györgyné képviselő

Igazoltan távol: Tóth Róbert alpolgármester
Tóth Balázs képviselő

Igazolatlan:

Meghívottak: dr. Tihaméri István kirendeltség vezető
Kónya Réka

Lakosság részéről: 9 fő

Jakab Gábor polgármester

Tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait, és a megjelent mezőszemerei lakosokat a közmeghallgatás alkalmával. Elmondja, hogy a törvény erejénél fogva kötelező közmeghallgatást tartani, ami egyben testületi ülés is. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a megválasztott hét képviselő-testületi tag közül 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitja.
Javasolja jegyzőkönyv hitelesítőnek Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselőt és Bukta Györgyné képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek Bozsó Lászlóné igazgatási főmunkatársat.

Napirendi pont:

1.) **Közmeghallgatás**
Előadó: Jakab Gábor polgármester

Jakab Gábor polgármester felteszi szavazásra, aki egyetért a kiküldött napirendi ponttal, a jegyzőkönyv hitelesítőkkel, illetve a jegyzőkönyvvezetővel az kézfelnyújtással szavazzon. A képviselő-testület egyhangúan elfogadta.

1.) **Közmeghallgatás**

Jakab Gábor polgármester

Ismerteti a szöveges beszámolóját.

Mezőszemere Községi Önkormányzat 2026. évi munkájáról és a történésekről kívánok Önöknek beszámolni.

2026-ban a soros testületi üléseket a hónap utolsó hétfőjén tartottuk, rendkívülit pedig igény szerint.

A ma nappal bezárólag 22 testületi ülés volt (15 nyílt, 7 zárt). Ezeken 71 határozatot hoztunk és 6 rendeletet alkottunk.

Vegyük sorban a pályázatokat, amelyek 2026-ban munkát adtak a testületnek.

A pályázatokról:

2026-bank lakossági kérésre az állam által biztosított szociális tüzelőanyagot nem barnakőszénben kértük (amit az Ormosszén biztosított korábban) hanem tüzifában.
A barnakőszén minősége mindig is kifogásolva volt a lakosság részéről.
Mindezeket figyelembe véve a Képviselő- Testület hozta meg a döntését.
Ami bizonyos, hogy 152 m^3 kemény tüzifa fog érkezni a faluba. Az oszthatóság feltételei rendeletbe lesznek foglalva. A lakosságot a Hivatal kiértesíti a szociális tüzifa igénylésének lehetőségéről. Aki megfelel a feltételeknek beadhatja az igényét. Az állam által erre adott 3.351.600 Ft már a számlánkon van, 319.200.-Ft az önrész.

A tüzifával történő tüzelés az önkormányzat fenntartásában üzemelő Gondozási Központban is fő kérdés.
Ezt a célt szolgáló tüzifát a közmunka program keretében egész évben betermelték munkásaink. Van elegendő fa.
Hogy szárazon kerüljön a kazánba az épület mellett egy fedett fatároló épült a Gondozási Központ pénzéből.
2018 óta ismerjük a Bódi Művek Kft nevét. Ő volt a futballpálya beruházás kivitelezője.
A történet hosszú. 2026-ban már jogerős bírósági döntés volt arról, hogy a Bódi Művek Kft-nek 8.000.000 Ft kártérítést kell megfizetnie az Önkormányzatunknak. Mivel az alperes ezt nem tette meg határidőre, végrehajtást kértünk a cége ellen. Úgy tudjuk, hogy mentesüljön e kártérítés megfizetése alól megszüntette a cégét.
Tehát innen pénzt nem várhatunk.

2025. január 30-án a TOP – PLUSZ-os pályázatban lefolytatott Általános Iskolai beruházás a kivitelezői oldalról befejeződött. Készen átvettük.
Tavaly amit ezek után írtam ugyanúgy igaz 2026-ra is.
„Sajnos az egész 2025-ös év nem volt arra elég, hogy a pénzügyi és közbeszerzési folyamatokat lezárhassuk. A kivitelező 80 %-ban kapta meg az őt megillető szerződés szerinti pénzt. Mi rég kifizettük volna 100 %-ig, de a közbeszerzési eljárás két szerződésmódosítást követelt meg. A kivitelező a másodikat még nem írta alá. A köztünk lévő vita lényege, hogy jóval nagyobb pótmunka igényt jelentett be, mint amit mi a második szerződésmódosításban elismertünk. Ügyvédek útján értekezünk.

Belterületi vízrendezés az Élhető települések program keretében

2024-ben a közmeghallgatáson ezen TOP-PlUSZ-os beruházás kapcsán 2025-re prognosztizáltam a kiviteli tervek elkészülését, 2026-ban készültek el a tervek.

A most fennálló probléma lényege a következő:
Ha egy beruházás lassan halad lépésről – lépésre, a Magyar Államkincstár az előlegbe kiadott pénzt visszakéri, majd ha történik valami akkor kérésünkre visszaküldi.

Mostani késérünk azért történt, hogy a tervező kifizethessük, de nem kaptuk meg.
A tervező kiállított számlájának a fizetési határideje 2026. szeptember 25.
Napelemes beruházás

Mezőszemere határában fizikálisan elkészült az erőmű. Az építők októberben levonultak. A próbaüzem még ebben az évben megtörténik.
2026-ban csak a napelem parkot építő cégtől kaptunk iparűzési adó előleget és még a következő év márciusában is kapunk tőlük.
Ami pedig a Zenu Solar Kft-vel kapcsolatos szerződésből fakad az az hogy próbaüzem után a cég megkapja a végleges használatbavételi engedélyt, ennek birtokában aláírjuk a végleges adásvételi szerződést. Az ezt követő 30 napon belül a Zenu Solar Kft. az általunk eladott termőföld vételárának az utolsó részletét, kifizeti.
Ez 2027 első negyedévében várható, így tájékoztatott Módos László a Zenu Solar Kft. ügyvezetője.
És 2027-ben jelentkezik először a villamosenergia termelésből származó iparűzési adó előleg.

M3-as autópálya ügye

Tavalyi közmeghallgatáson már elmondtam, hogy a napelemes beruházással kapcsolatban derült ki, hogy egy 1,5 ha-os terület 1995 óta rendezetlen tulajdonjogi helyzetű.
A probléma lényege az, hogy 1,5 ha 1/1-ben mezőszemerei tulajdonban lévő földön futott M3 autópálya egy szakasza. Az Építési és Közlekedési Minisztérium 3.236.033 Ft kártalanítási ellenértéket ajánlott fel.
2025-ös közmeghallgatáson még nem lehetett tudni, de most közlöm a jelenlévőkkel, hogy ezt a pénzt még 2025 végén megkaptuk.

A Versenyképes Járások pályázati rendszeren belül a Füzesabonyi Járás települései konzorciumi formában pályáztak pénzekre.
Mezőszemerén 24.000.000 Ft-ot kaptunk, és elkülönített számlán őrizzük.
Ez az az összeg, amely Mezőszemerén rendszámfelismerő és egyéb térfigyelő kamerák kiépítésére használhatunk majd fel.
A projektmenedzser jelezte, hogy a tervező kiválasztása már megtörtént, a műszaki tervek készülnek.
Füzesabonyban elkészítették a szerződést, amelyet nekem is mint konzorciumi tag képviselőjének alá kell majd írnom.

A közvilágítás korszerűsítésére megkaptunk 18.123.463 Ft-ot, ezt külön számlán őrizzük. Ennek a pályázatnak a keretében Mezőszemere 256 közvilágítótestjének fele lesz kicserélve modern LED-es lámpákra.

A körzeti orvosi ellátásról:

2026-ban is Dr. Palotás András Levente doktor úr tartós helyettesítési formában oldja meg ezt a feladatot. Heti 7 és fél órát tölt Egerfarmoson és Mezőszemerén. Ez nem sok idő. Hogy ebben az időben csak a tényleges orvosi feladatok történjenek, minden mással rendelési időn kívül forduljanak Bodáné Kovács Teréziához, akinek áldozatkész tevékenységét ezúttal is megköszönöm.
Az viszont továbbra is probléma, hogy a körzeti orvoslásra kapott normatíva kisebb, mint amit doktor úrnak és az asszisztens nőnek kifizetünk.
Ezt a különbséget REKI-ben, rendkívüli támogatás formájában kérjük az államtól, jobban mondva kéri Egerfarmos, mert csak ő kérheti, mivel ő a praxis tulajdonos.

Gyógyszertárunk 2026-ban már nem működött.

Ez ad feladatot a 2026. januárjától működő falugondnoki szolgálatnak, személy szerint Virág Józsefnek, aki a füzesabonyi Mátyás király gyógyszertárból hazahozza az igénylőknek a gyógyszert.
A falugondnoki szolgálat további feladatai a teljesség igénye nélkül:

- egészségügyi intézményekbe, beleértve a helyi orvosi rendelőt is szállítja a betegeket
- gyerekeink szállítása sportrendezvényekre
- önkormányzati hivatalnál: - készpénz kihozatal a bankból, tisztítószerek, irodaszerek beszerzése
- közmunkaprogramhoz szükséges anyagok beszerzése
- színház – és egyéb kulturális rendezvényekre a buszt igénylők szállítása
- házi segítségnyújtás azoknak akik nincsenek beintegrálva a házi segítségnyújtás szervezett rendszerébe
- ha kell vért szállít a Gondozási Központból, és ha kell latyakos időben besegít a házi segítésnyújtóknak a szociális étkezés keretében az étel kihordásában

A kutyakérdés

A 785/2021. (XII.27) kormányrendelet kötelezte az Önkormányzatokat gyepmesteri feladatokat ellátó cégekkel szerződéskötésre.
Önkormányzatunk korábban a salgótarjániakkal, később a hevesi ebrendészeti teleppel kötött szerződést. Az első nem felelt meg, a másodiknak ismerik a szomorú történetét, végülis a hevesi szerződésünk megszűnt.
Felvettük a kapcsolatot a mezőkövesdi teleppel, ahol ebben az évben új kenelek beállításával férőhely bővítés történt.
November végén ígérnek választ arra, hogy 2027. január 1-től tudnak – e velünk szerződést kötni.
Amennyiben nem, úgy a karácsondi ebrendészeti telepet kell keresnünk, aki fogadókész.
Bár ezeknek a cégeknek más-más az árképzésük, de azt el lehet mondani, hogy 2-2 kutya elvitele havonta kb. havi 250.000 Ft-tal terheli meg a költségvetésünket.
Nincs más megoldás csak a felelős állattartás.
Itt jegyzem meg, hogy kaptunk az államtól pályázati pénzt (1.326.917 Ft- ot) a Magyar Falu program keretén belül a „Felelős állattartás elősegítése" céljából az állatok ivartalanítására. Felhasználtuk, el is számoltunk vele, de senki nem igényelte azok közül akiket leginkább vártunk.

A szeméthegyekről

Már 2023-ban is jeleztük az illegálisan felhalmozott szeméthegyeket a természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóságok felé.
Helyhatósági választások után Zloch Balázs alpolgármester úr jóvoltából felgyorsultak a folyamatok.
Most már 15 bejelentett szeméthegyből 2 hullámban 5-öt már elvittek. A költségeket az ott lakókra terhelték. Egy szemét kupac pedig felelőtlen tűzgyújtás folytán teljesen elégett a Széchenyi utcában.
Ezt a kérdést, és minden más falunk tisztaságát elősegítő kérdést, mint például a „Te- Szedd" akciót Bozsoki Róbert alpolgármester úr gondjaira bíztam.

A közmunka programról

Továbbra is gondoskodnunk kell 3 hektár Jókai és Tárkányi úti terület bevetéséről. Ezt 2027-ben is két gazdálkodó teszi meg. Napraforgó magot várunk tőlük a használat fejében. Ezeken a földeken folyt korábban a mezőgazdasági közmunka program.
Az 1 hektárnyi gyümölcsös kezd jelentős mennyiségű gyümölcsöt teremni.
A termett gyümölcs egy részét eladjuk, kapnak belőle az intézményeink, valamint a lehullott gyümölcsöt is értékesítjük.

A Start szociális projektben 6 fő dolgozott 2026-ban. Feladatuk továbbra is az illegálisan elhelyezett szemét felszámolása és a fakitermelés.
A hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásban 7 fő került foglalkoztatásra, ők a település üzemeltetésben vesznek leginkább részt. Ezen közfoglalkoztatás keretében az intézmények, parkok, buszmegállók, közterületek gondozása történik, valamint köztisztasági feladatok ellátása (szemétszedés). A hagyományos közfoglalkoztatásban sikerül ellátni konyhai kisegítő feladatokat az Óvodában.
Ugyan nem közfoglalkoztatás keretein belül, de a Munkaügyi Központ támogatásával 2026-ban is sikeresen megvalósult a Nyári diákmunka az önkormányzatnál, melynek keretein belül összesen 3 diáknak tudtunk munkát biztosítani, akik a Gondozási Központban láttak el hasznos feladatot, szereztek tapasztalatot.

Szeretném megköszönni mindenkinek, aki a közösségünkért dolgozott 2026-ban:

A Képviselő- testületnek
A Hivatali Dolgozóknak (Közös Hivatal)
Gondozási Központ vezetőjének és dolgozóinak
Óvoda vezetőjének és dolgozóinak
Iskola vezetőjének és minden dolgozójának (Tankerület)
Faluház vezetőjének
Médiafelelősnek
Házi segítségnyújtóknak (Füzesabony – Szihalom Társulás)
Falugondnoknak
Doktor Úrnak és asszisztensnőjének
Védőnőknek (Markhot Ferenc Kórház)
Családsegítőnknek (Füzesabony – Szihalom Társulás)
Közmunkásainknak
A mindenkori temetőgondnoknak
Civil Egyesületek vezetőinek és tagságuknak
Azoknak a vállalkozóknak akik a legalacsonyabb árat adták és nekünk dolgoztak
Kasza Sanyinak és segítőjének a konyhán (Juventus – Panoráma Kft)
A Roma kisebbségi önkormányzatnak

Kéri a jelenlévőket, hogy az elhangzott tájékoztatóval kapcsolatban tegyék meg észrevételüket, javaslatukat.

Péter-Szabó Ferencné

A Szabadság út 142 hsz. előtt egy nagy gödör van, az ott lakó már kikarózta.

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna képviselő

A helyszínen csőtörés van, amit az ÉRV Zrt. felé jeleztünk.

Hajnalné Hell Gabriella

A Kossuth út 2. szám alatti ingatlanból az ott lakók elköltöztek, de sok szemetet hagytak hátra, sok a patkány. Kérdezi, hogy ki lesz-e takarítva az ingatlan?

Bukta Györgyné képviselő

Az ott lakók figyelmét felhívtuk, hogy a Te Szedd akció keretén belül szedjék össze a szemetet, amit ingyen elszállított volna a MOHU, de ők ezt elutasították, s nem szedték össze a szemetet.

Hajnalné Hell Gabriella

Meg kell őket büntetni, mert nem tették rendbe az ingatlant, lebontották az előttük lévő kis házat is, ami nem az ő tulajdonuk volt.
Az utóbbi időben sok betörés történt a Kossuth Lajos utcában, az ingatlanba bementek és nagy rongálással a falban lévő rézkábeleket kiszedték.

Bogyó Józsefné

Betörtek a Kossuth út 7. szám alatti ingatlanba, a rendőrség értesítve lett, de nem intézkedtek, azzal indokolták, hogy nem volt elkerítve az ingatlan, pedig el volt kerítve.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

A lakosnak ilyen esetben a rendőrséget kell hívni. Sajnos sok esetben az ingatlan tulajdonosa sem foglalkozik az ingatlannal, hagyta le lakni.
A Rendőrkapitányság a képviselő-testületi ülésen beszámolót tart, amikor a beszámoló van, el kell jönni az ülésre és feltenni a kérdéseiket a rendőrség felé. Ebben az ügyben nekik van hatáskörük, ők tudnak választ adni a kérdésekre.

Hajnalné Hell Gabriella

Elmondja, hogy a családokkal megint megjelentek a kutyák, akik kísérik őket az óvodába, iskolába. javasolja, hogy meg kell büntetni, aki kutyával megy az utcán.

Vankó János

A Béke utca járhatatlan, a gépkocsi alja leér. Követ kellene leteríteni, hogy a kátyúk eltűnjenek. A lakatlan házaknál a faágak kiállnak, akadályozva a közlekedést.
Kéri, az út kátyúzását és a faágak gallyazását.
Kérdezi, hogy a szociális fa milyen méretben lesz kiosztva?
Elmondja, hogy a Béke út 8. szám alatti ingatlan kertjében a nyáron sok kutya volt, nem mertek kimenni a kertbe mert támadtak a kutyák.

Jakab Gábor polgármester

Méteres fák lesznek kiszállitva a lakosság részére.
Kéri, hogy kutya ügyben konkrétan szeretné tudni, hogy kié a kutya, kivel megy az utcán?

Hajnalné Hell Gabriella

Vanna törvények az ebtartásra vonatkozóan, meg kell büntetni, vagy el kell tiltani az ebtartástól.

dr. Tihaméri István kirendeltség-vezető

A Bíróság dönthet az ebtartás eltiltásról. Magánszemély is bejelentheti a hatóságoknak az ebtartás szabálytalanságot.

Hajnalné Hell Gabriella

Úgy gondolja, ha az önkormányzat teszi a bejelentést az hatásosabb, mintha egy magánszemély tenné meg.

Jakab Lajos

Kérdezi, hogy a napelempark második vételi ára megérkezett-e az önkormányzathoz. A testületi ülés jegyzőkönyvében az szerepelt, hogy ha megérkezik akkor játszótér lesz építve, de eddig még nem kezdődött meg az építés. Meleg aszfaltos útburkolatok lesznek az utakon. Ami szintén nem valósult meg.
A június 25-i rendkívüli ülésen a testület 21 pontban fogalmazta meg az együttműködés lehetőséget. Ez sincs betartva, sok hűhó semmiért.
A Falu elvesztette a bizalmát a testülettel szemben.
Most van egy pályázatii kiírás, hogy a beton terek helyére zöld övezetet kell építeni. Ezzel is foglalkozhatna a testület.

Hajnalné Hell Gabriella

Mit kellett volna tenni a testületnek, megegyeztek s ezzel megelőzték azt, hogy új választás legyen ami sok pénzbe került volna.

Jakab Lajos

Kérdezi, hogy mire költik a kommunális adó bevételét? Milyen fejlesztés történt a faluban?

Jakab Gábor polgármester

Ebben a világban minden lelassult. Követelhetnek tőlünk, de a támogatásokat nem kapjuk meg.

Jakab Lajos

Sajnos az összefogás hiányzik a faluban.

Hajnalné Hell Gabriella

Az idei falunapon nem volt érdeklődő, én délután két órakor mentem ki a rendezvényre, de akkor nem volt senki és étel sem volt.

Bogyó Józsefné

Bárki a polgármester a faluban azt mindenki bírálja, és senkinek sem jó. Ha nincs pénz, mit tud fejleszteni a faluban?

Bogdán János

Igen, nincs összefogás, mikor havazás volt kértük a lakosság segítségét, de csak roma származásúak voltak, akik jelentkeztek.

Jakab Gábor polgármester

Kevés a pénz az országban és ez kihat a településekre.
Elmondja, hogy amikor polgármester lett, a falunapra volt pályázati pénz, de ezt a pályázati pénzt visszakérte a magyar államkincstár, mert a pályázati feltételek hiányoztak.
A falu pénzéből épült meg a Faluház udvarán lévő színpad és a két kemence is.
Azt tapasztaltam, hogy Jakab Lajos eddig nem vett részt a rendezvényeken.
Értem én, hogy volt testületi határozat, hogy mire költsük el a pénzt, de akkor még meg sem kaptuk a pénzt.
Az óvodában megépült a játszótér.
Remény van arra, hogy jövőre iparűzési adó bevételünk lesz a napelempark üzemeléséből.
Ha megkapjuk, akkor az önkormányzat már magánerőből is tud tenni dolgokat, pályázatokat folyamatosan nézzük és pályázunk.

Jakab Gábor polgármester

Van-e még kérdés?

Amennyiben nincs több kérdés, megköszönte a megjelent lakosok és a testületi tagok megjelenését és a közmeghallgatást 18 óra 00 perckor bezárta.

K.m.f.

Jakab Gábor
polgármester

MEZŐSZEMERE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Széll Gáborné Blaskó Erzsébet
jegyző nevében és megbízásából
dr. Tihaméri István
kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyv hitelesítők

Bozsokiné Kelemen Zsuzsanna
képviselő

Bukta Györgyné
képviselő